



ΔΗΜΟΣ

**Zitsas**

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ: «ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ

ΔΑΣΟΥΣ Τ.Κ. ΒΑΣΙΛΟΠΟΥΛΟΥ ΤΟΥ

ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ»

ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ: ΠΙΣΤΩΣΕΙΣ Δ'ΗΜΟΥ

ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ

9.689,55 € + ΦΠΑ 23%

ΑΜΟΙΒΗ :

(11.918,15 € ΜΕ ΦΠΑ 23%)

**ΦΑΚΕΛΟΣ ΕΡΓΟΥ**

---

## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### A. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ

1. ΓΕΝΙΚΑ

2. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ

3. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ - ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ

4. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

### B. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ

### Γ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ – ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

### Δ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

---

## **A. ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΔΕΔΟΜΕΝΩΝ**

### **1. ΓΕΝΙΚΑ**

Αντικείμενο της μελέτης, είναι η εκπόνηση ενός ολοκληρωμένου σχεδίου διαχείρισης του δημοτικού δάσους της Τ.Κ. Βασιλόπουλου του Δήμου Ζίτσας για την προσεχή 10ετή διαχειριστική περίοδο.

Το δημοτικό αυτό δάσος, αποτελείται από ενώσεις φυλλοβόλων δρυών και λοιπών φυλλοβόλων πλατύφυλλων και αειφύλλων πλατυφύλλων. Έως σήμερα το δάσος δεν έχει διαχειρισθεί ποτέ.

Σήμερα το δάσος ανήκει στον νέο Καλλικρατικό Δήμο Ζίτσας, ο οποίος ως δασοκτήμων δήμος προτίθεται να το διαχειρισθεί με οργανωμένο και ορθολογικό τρόπο. Για το λόγο αυτό προχωρά στην παρούσα εκδήλωση ενδιαφέροντος των μελετητών για την εκπόνηση διαχειριστικής μελέτης, για την προσεχή 10ετία.

### **2. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΗΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ – ΠΡΟΫΠΑΡΧΟΥΣΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ**

Το Δημοτικό δάσος Τ.Κ. Βασιλόπουλου καταλαμβάνει τμήμα από τις νοτιοανατολικές απολήξεις του ορεινού όγκου Κασιδιάρη.

Η γενική ορεογραφική και τοπογραφική διαμόρφωση του χώρου που καταλαμβάνει το υπό μελέτη δάσος μπορεί να χαρακτηρισθεί ως ημιορεινή και λοφώδης.

Το Δημοτικό δάσος Βασιλόπουλου περιήλθε στην κυριότητα της τέως Κοινότητας Βασιλόπουλου (Μπρανίστας) με την υπ' αριθμ. 48 απόφαση του Διοικητικού Δικαστηρίου του Υπουργείου Γεωργίας, η οποία αναγνώρισε ως ιδιωτικές που ανήκουν στην ολότητα των κατοίκων της κοινότητας, τις εντός του αγροκτήματος Μπρανίτσας δασικές εκτάσεις. Με την συνένωση των Κοινοτήτων και Δήμων ο δασοκτήμων δήμος είναι πλέον ο Καλλικρατικός Δήμος Ζίτσας.

Για το υπό μελέτη δάσος δεν έχουν συνταχθεί κατά το παρελθόν ούτε διαχειριστική μελέτη, ούτε Πίνακες Υλοτομίας που να πιστοποιούν οργανωμένη διαχείριση.

### **3. ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ**

Η διαχειριστική μελέτη του δημοτικού δάσους, θα περιλαμβάνει την καταγραφή της υπάρχουσας κατάστασης και θα προτείνει την οργανωμένη διαχείριση του. Η περιγραφή του δάσους και οι διαχειριστικές του μορφές, θα παρουσιαστούν στον δασοπονικό χάρτη, ο οποίος θα εκπονηθεί σε ψηφιακή μορφή και θα περιγράψει με ακρίβεια το ανάγλυφο, το οδικό δίκτυο, τις οριογραμμές, τις εδαφοπονικές μορφές, τα διαχειριστικά τμήματα - συστάδες του δάσους, κ.λ.π.

---

Σκοπός θα είναι η διαχείριση του δάσους, με στόχο την απόλυτη προστασία του, την αειφορία των καρπώσεων του, την παραγωγή προϊόντων για πώληση στο εμπόριο, την ανάδειξη των δυνατοτήτων αναψυχής κάθε περιοχής, την κάλυψη των ατομικών αναγκών των κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας, την προστασία και βελτίωση των οικοτόπων, κ.λ.π.

Η εκπόνηση της διαχειριστικής αυτής μελέτης, θα ακολουθήσει τις τεχνικές προδιαγραφές που στην συνέχεια παρατίθενται και όσα αναφέρονται στα σχετικά έγγραφα προεκτίμησης του Δασαρχείου Ιωαννίνων για την αμοιβή του μελετητή, τα οποία επισυνάπτονται.

#### ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ :

Η εκπόνηση της διαχειριστικής μελέτης, θα γίνει σύμφωνα με τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές που αφορούν την εκπόνηση των διαχειριστικών μελετών των δασών και ειδικότερα με βάση τις προδιαγραφές σύνταξης δασοπονικών μελετών οι οποίες είναι:

1. η υπ. αριθμ. 102283/958/1953 εγκύκλιος του Υπ. Γεωργίας και
2. η υπ. αριθμ. 158072/1120/30-7-1965 *Προσωρινά Πρότυποι Τεχνικά Προδιαγραφαί* του Υπ. Γεωργίας.

Ακόμη η εκπόνηση της μελέτης θα ακολουθήσει τους ειδικούς όρους διακήρυξης και τις προβλεπόμενες εργασίες που περιλαμβάνονται στον πίνακα προεκτιμώμενης αμοιβής.

Η μελέτη θα παραδοθεί σε πέντε έντυπα αντίτυπα, βιβλιοδετημένα και σε ένα αντίτυπο ψηφιακής μορφής. Ο δασοπονικός χάρτης θα είναι γεωαναφερόμενος στο σύστημα συντεταγμένων ΕΓΣΑ '87 και θα διαθέτει κλίμακα.

#### **B. ΤΕΚΜΗΡΙΩΣΗ ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑΣ**

Η οργανωμένη διαχείριση των δασών προϋποθέτει την εκπόνηση 5ετούς ή 10ετούς ισχύος, δασοπονικές μελέτες, σύμφωνα με τις οποίες και με βάση τις αρχές της δασοπονίας, παρεμβαίνουμε στο δάσος, με στόχο την προστασία του, την εξυγίανση του ξυλαποθέματός του, την αισθητική αναβάθμιση του δάσους, τις αειφορικές καρπώσεις και τις συνεχείς ετήσιες προσόδους. Συνεπώς η εκπόνηση των εν λόγω μελετών είναι επιβεβλημένη, εάν θέλουμε η διαχείριση των δασών, να είναι η ενδεδειγμένη σύμφωνα με τις αρχές της δασοπονίας, να δίδει συνεχείς οικονομικές προσόδους στον δασοκτήμονα Δήμο και να καλύπτει πλήρως τις ατομικές ανάγκες των κατοίκων των Τοπικών Κοινοτήτων.

Είναι δε βέβαιο ότι η οργανωμένη και συνεχής διαχείριση των δασών, εκτός όσων αναφέραμε, θα αντιμετωπίζει έγκαιρα και με τον καλύτερο τρόπο πιθανά προβλήματα που υπάρχουν ή θα προκύψουν στα δάση αυτά στο πέρασμα των χρόνων, λόγω της συνεχούς και αδιάλειπτης σχέσης των κατοίκων της περιοχής με τα δάση τους.

## Γ. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ - ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Η μοναδική απαιτούμενη μελέτη – υπηρεσία που απαιτείται, είναι η εκπόνηση της διαχειριστικής μελέτης του δάσους για την προσεχή 10ετία. Θα είναι οριστική μελέτη και θα εκπονηθεί σε ένα (1) στάδιο, σε συνεχή συνεργασία με τον επιβλέποντα της μελέτης και με τον Δασολόγο – Επαληθευτή της Δ/σης Δασών Ιωαννίνων. Το χρονοδιάγραμμα για την εκπόνησής της ορίζεται σε ένα (1) έτος από την υπογραφή της σύμβασης.

## Δ. ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΗ ΔΑΠΑΝΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η δαπάνη για την εκπόνηση της μελέτης, σύμφωνα με τα σχετικά έγγραφα (τα οποία επισυνάπτονται στο Τεύχος Προεκτιμώμενων αμοιβών) είναι **11.918,15€** (με Φ.Π.Α.) και είναι οριστική, ανεξάρτητα εάν διαφοροποιηθούν με την νέα μελέτη οι εγκεκριμένες μονάδες εργασίας. Για τον υπολογισμό της αμοιβής των μελετητών, χρησιμοποιήθηκαν οι βασικές τιμές των τιμολογίων του Γ' τριμήνου έτους 2012, σύμφωνα με τις υπ. αριθμ. 89512/4137/6-11-1990 & 74579/3022/11-7-1991 Δ/γες του Υπ. Γεωργίας.

Η τελική αμοιβή για την εκπόνηση της μελέτης, θα προκύψει μετά την αφαίρεση της έκπτωσης που θα προσφέρει ο ανάδοχος μελετητής.

ΕΛΕΟΥΣΑ 2016

ΣΥΝΤΑΧΘΗΚΕ

ΦΩΤΙΟΣ ΚΟΛΙΟΣ  
ΔΑΣΟΛΟΓΟΣ

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ  
Η ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ  
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ,  
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ  
κ.α.α.

ΣΤΑΥΡΟΣ ΣΤΑΘΗΣ  
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την αριθμό πρωτ. ..../...-...-2016 Απόφαση Οικονομικής Επιτροπής