



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ: ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ: ΖΙΤΣΑΣ
Ν.Π.Δ.Δ ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ
Ταχ. Δ/υση: ΛΕΩΦ. ΕΛΕΥΘΕΡΙΑΣ
& ΕΥΚΛΕΙΔΗ
Τηλέφωνο:2653360023
Fax: 2651062794

29/04/2014

Αρ. Πρωτ. 250

**Περίληψη διακήρυξης δημοπρασίας
για την μίσθωση ακινήτου για το ΚΑΠΗ Ελεούσας του Ν.Π.Δ.Δ Δ. Ζίτσας**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
του Ν.Π.Δ.Δ Δ. Ζίτσας**

Προκηρύσσει δημοπρασία για τη μίσθωση ακινήτου που θα χρησιμοποιηθεί από το ΚΑΠΗ Ελεούσας. Το μίσθιο πρέπει να βρίσκεται σε κεντρικό σημείο, να είναι ισόγειο, να έχει έκταση από 100 έως 150 τετραγωνικά μέτρα, να διαθέτει πλήρες σύστημα θέρμανσης-ψύξης, μόνωση, όπως και σύστημα πυρόσβεσης και πιστοποιητικό πυρασφάλειας, να έχει πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης (ΠΕΑ) σύμφωνα με τα οριζόμενα στον "Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων" (ΦΕΚ 407/Β/9-4-2010), να έχει δυνατότητα πρόσβασης και εξυπηρέτησης για άτομα με ειδικές ανάγκες (ΑΜΕΑ), να διαθέτει επαρκή φωτισμό, αερισμό, μέσα σκιάσεως και δυνατότητα ταχείας εκκένωσης σε περίπτωση κινδύνου, να διαθέτει όλες της παροχές με τα αντίστοιχα δίκτυα παροχής τα οποία να βρίσκονται σε κατάσταση πλήρους λειτουργίας και επιπλέον, να αναλαμβάνει ο ιδιοκτήτης την υποχρέωση όπως να προβεί με δαπάνες του σε διαμόρφωση και διαμερισμάτωση των χώρων καθώς και να κατασκευάσει όλες τις απαραίτητες ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις, φωτισμό και καλωδιώσεις για ασθενή δίκτυα σύμφωνα με τις υποδείξεις του Ν.Π.Δ.Δ.

Οι ενδιαφερόμενοι πρέπει να εκδηλώσουν ενδιαφέρον σε προθεσμία είκοσι (20) ημερών από τη δημοσίευση της διακήρυξης.

Οι προσφορές ενδιαφέροντος αποστέλλονται στην αρμόδια υπηρεσία, στη διεύθυνση που αναφέρεται παρακάτω, και παραδίδονται στη συνέχεια στην αρμόδια επιτροπή του άρθρου 7 του ΠΔ 270/81, η οποία με επιτόπιο έρευνα, κρίνει περί της καταλληλότητας των προσφερομένων ακινήτων και περί του αν ταύτα πληρούν τους όρους της οικείας διακήρυξης, συντασσόμενης σχετικής εκθέσεως, εντός δέκα (10) ημερών από της λήψεως των προσφορών. Οι λόγοι αποκλεισμού ακινήτου τινός αιτιολογούνται επαρκώς στην έκθεση.

Πληροφορίες και αντίγραφα της διακήρυξης της δημοπρασίας παρέχονται τις ημέρες Δευτέρα έως Παρασκευή και ώρες 9.00-14.00, από το γραφείο του Ν.Π.Δ.Δ Δήμου Ζίτσας, Αρμόδια υπάλληλος Στόγιου Βάια, Διεύθυνση Λ. Ελευθερίας & Ευκλείδη, Τηλέφωνο 2653360023, καθώς και στην ιστοσελίδα του Δήμου Ζίτσας www.zitsa.gov.gr

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΧΑΝΔΟΛΙΑΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ