



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έργο:

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ
ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ:

930.000,00€

ΑΡ. ΜΕΛΕΤΗΣ:

31/2019

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Ελεούσα, 2020



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ

Έργο:

ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΣΧΟΛΙΚΩΝ
ΚΤΙΡΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ

Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

Προϋπολογισμός:

930.000,00 €

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αφορά την αναβάθμιση κτιρίων και βελτίωση της ενεργειακής απόδοσης Τέσσερα (4) σχολικών συγκροτημάτων του Δήμου Ζίτσας και συγκεκριμένα των παρακάτω:

1. Δημοτικό Σχολείο Ροδοτοπίου
2. Δημοτικό Σχολείο Βουνοπλαγιάς
3. 1^ο Δημοτικό Σχολείο Ελεούσας
4. 2^ο Δημοτικό Σχολείο Ελεούσας

για την ενεργειακή αναβάθμιση σε κατηγορία τουλάχιστον “B” σύμφωνα με τον Κανονισμό Ενεργειακής Απόδοσης Κτιρίων (ΚΕΝΑΚ), ΦΕΚ 2367Β’/12-07-2017.

Η εκπόνηση της μελέτης έγινε προκειμένου να γίνει η ενεργειακή κατάταξη των σχολικών κτιρίων και να τεθούν οι στόχοι βελτίωσης της ενεργειακής συμπεριφοράς τους.

Με την προτεινόμενη ενεργειακή αναβάθμιση των σχολικών κτιρίων θα γίνει:

1. 1^ο Δημοτικό Σχολείο Ελεούσας (& Γυμναστήριο)

- Τοποθέτηση θερμομόνωσης κτιριακού κελύφους (οροφών/στεγών και τοιχοποιιών) με ειδικά για τον σκοπό υλικά.
- Αντικατάσταση των υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων με νέα τα οποία φέρουν λαμπτήρες LED υψηλής απόδοσης,
- Εγκατάσταση αντλιών θερμότητας για κλιματισμό χώρων.
- Εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος

2. 2^ο Δημοτικό Σχολείο Ελεούσας

- Αντικατάσταση των υαλοστασίων με νέα, κουφώματος με θερμοδιακοπή και διπλό υαλοπίνακα με διάκενο τουλάχιστον 12mm και ειδική ανακλαστική μεμβράνη,
- Τοποθέτηση θερμομόνωσης κτιριακού κελύφους (οροφών/στεγών και τοιχοποιιών) με ειδικά για τον σκοπό υλικά,
- Αντικατάσταση των υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων με νέα τα οποία φέρουν λαμπτήρες LED υψηλής απόδοσης
- Εγκατάσταση φωτοβολταϊκού συστήματος

3. Δημοτικό Σχολείο Ροδοτοπίου

- Αντικατάσταση των υαλοστασίων με νέα, κουφώματος με θερμοδιακοπή και διπλό υαλοπίνακα με διάκενο τουλάχιστον 12mm και ειδική ανακλαστική μεμβράνη,
- Τοποθέτηση θερμομόνωσης κτιριακού κελύφους (οροφών/στεγών και τοιχοποιιών) με ειδικά για τον σκοπό υλικά,
- Αντικατάσταση των υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων με νέα τα οποία φέρουν λαμπτήρες LED υψηλής απόδοσης

4. Δημοτικό Σχολείο Βουνοπλαγιάς

- Αντικατάσταση των υαλοστασίων με νέα, κουφώματος με θερμοδιακοπή και διπλό υαλοπίνακα με διάκενο τουλάχιστον 12mm και ειδική ανακλαστική μεμβράνη,
- Τοποθέτηση θερμομόνωσης κτιριακού κελύφους (οροφών/στεγών) με ειδικά για τον σκοπό υλικά,
- Αντικατάσταση λεβήτων & εγκατάσταση ειδικών αυτοματισμών για τα συστήματα θέρμανσης,
- Αντικατάσταση των υφιστάμενων φωτιστικών σωμάτων με νέα τα οποία φέρουν λαμπτήρες LED υψηλής απόδοσης

Όλα τα παραπάνω αποτυπώνονται στα ενεργειακά πιστοποιητικά του κάθε κτιρίου.

Το έργο θα εκτελεστεί έντεχνα, σύμφωνα με τις ΕΤΕΠ των κανόνων τέχνης και των οδηγιών – υποδείξεων της επιβλέπουσας Υπηρεσίας.

Οι εργασίες που θα εκτελεστούν φαίνονται στο συνημμένο προϋπολογισμό του έργου. Η προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσόν των **930.000,00** ευρώ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. Αναλυτικότερα:

ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ =	550.574,85
Γ.Ε. & Ο.Ε. 18%	99.103,47
ΣΥΝΟΛΟ =	649.678,32
Απρόβλεπτα	97.451,75
ΣΥΝΟΛΟ =	747.130,06
Αναθεώρηση	2.869,94
ΣΥΝΟΛΟ =	750.000,00
Φ.Π.Α. 24%	180.000,00
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ:	930.000,00

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν έντεχνα, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές και τις ισχύουσες νομοθετικές διατάξεις, του Ν. 4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 201/24/Ε και 2014/25/ΕΕ)» (Α' 147), της υπ' αριθμ. 56902/215/19-5-2017 υπουργικής απόφασης «Τεχνικές Λεπτομέρειες και διαδικασίες λειτουργίας του Εθνικού Συστήματος Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων (ΕΣΗΔΗΣ)» (ΦΕΚ 1924 Β').

Οι σε εκτέλεση των ανωτέρω διατάξεων εκδοθείσες κανονιστικές πράξεις, καθώς και λοιπές διατάξεις που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας καθώς και το σύνολο των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου και γενικότερα κάθε διάταξη (Νόμος, Π.Δ., Υ.Α.) και ερμηνευτική εγκύκλιος που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση του έργου, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά

Ελεούσα, 21/02/2020

Η ΣΥΝΤΑΞΑΝΤΕΣ

ΤΣΙΑΤΟΥΡΑ ΑΔΑΜΑΝΤΙΑ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΛΕΝΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Τ.Ε.