

ΔΗΛΩΣΗ ΝΟΜΟΥ 2308/1995 (Δ.2)

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ :
 ΔΗΜΟΣ :
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ :
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ/ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ :

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ *

Α ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ					
Κάτοικος εσωτερικού <input type="checkbox"/>			Κάτοικος εξωτερικού <input type="checkbox"/>		
Α-1 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ					
Επώνυμο					
Όνομα		ΑΦΜ			
Τόπος Γέννησης		Ημερομηνία γέννησης (π.χ. 11/08/70)		Ανήλικος δικαιούχος <input type="checkbox"/>	
Αριθμός ταυτότητας / διαβατηρίου		Εκδούσα Αρχή		Ημερομηνία έκδοσης (π.χ. 23/12/94)	
Επώνυμο πατρός		Όνομα πατρός			
Επώνυμο μητρός		Όνομα μητρός			
Επώνυμο συζύγου		Όνομα συζύγου			
Α-2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΝΟΜΙΚΟΥ ΠΡΟΣΩΠΟΥ					
Επωνυμία		Διακριτικός τίτλος		Είδος νομικού προσώπου	
Ημερομηνία σύστασης		Έδρα		ΑΦΜ	
Α-3 ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ / ΕΔΡΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ					
Οδός		Αριθμός		Κοινότητα (χωριό)	
Περιφερειακή Ενότητα		Χώρα		Τ.Κ.	
Τηλέφωνο σταθερό		Τηλέφωνο κινητό		E-mail	
Τ.Θ.		Fax			
Α-4 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΛΗΡΕΞΟΥΣΙΟΥ <input type="checkbox"/> / ΝΟΜΙΜΟΥ ΑΝΤΙΠΡΟΣΩΠΟΥ <input type="checkbox"/> / ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΥ <input type="checkbox"/>					
1. Επώνυμο		Όνομα		Επώνυμο πατρός	
2. Επώνυμο		Όνομα		Επώνυμο πατρός	

Επιθυμώ το Γραφείο Κτηματογράφησης σε όλη τη διάρκεια της Κτηματογράφησης να επικοινωνεί για τα θέματα που με αφορούν:

α) στα στοιχεία που δηλώθηκαν παραπάνω (ενότητα Α3) ☐ ή β) στα στοιχεία που δηλώνονται παρακάτω ☐

Επιθυμώ η επικοινωνία με το Γραφείο Κτηματογράφησης να πραγματοποιείται αποκλειστικά στο e-mail

Επώνυμο		Όνομα		Όνομα πατρός	
Οδός		Αριθμός		Κοινότητα (χωριό)	
Περιφερειακή ενότητα		Χώρα		Τ.Κ.	
Τηλέφωνο σταθερό		Τηλέφωνο κινητό		E-mail	
Τ.Θ.		Fax			

ΠΡΟΣΟΧΗ! Σε περίπτωση αλλαγής στοιχείων επικοινωνίας, είναι υποχρεωτική η ενημέρωση του Γραφείου Κτηματογράφησης

Αριθμός δηλούμενων δικαιωμάτων	Αριθμός συνημμένων εγγράφων
--------------------------------	-----------------------------

Δηλώνω υπεύθυνα και με γνώση των συνεπειών του Ν. 1599/86, όπως ισχύει, ότι τα περιεχόμενα στη δήλωσή μου στοιχεία είναι αληθή.

Δηλώνω ρητά ότι σύμφωνα με το Ν.2472/97 συγκατατίθεται για τη συλλογή, τήρηση και επεξεργασία από την Ε.Κ.ΧΑ Α.Ε. και τα βοηθητικά αυτής πρόσωπα των δεδομένων προσωπικού χαρακτήρα που δηλώνω με την παρούσα δήλωση του Ν.2308/95 για τη δημιουργία και λειτουργία του Εθνικού Κτηματολογίου και είμαι ενήμερος ότι τα συλλεχθέντα στοιχεία μπορούν να τύχουν επεξεργασίας από άλλες υπηρεσίες του Δημοσίου ή ΟΤΑ κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 5 παρ. 2 του Ν. 2472/97. Επίσης γνωρίζω ότι έχω το δικαίωμα πρόσβασης στα αρχεία της Ε.Κ.ΧΑ Α.Ε. για έλεγχο των στοιχείων που με αφορούν.

Γνωρίζω ότι εφόσον τα στοιχεία εντοπισμού που προσκόμισα **κριθούν ανεπαρκή** και εφόσον **δεν προβώ** στις υποδεικνυόμενες αρμοδίως ενέργειες, τα στοιχεία που δηλώνονται **δεν θα συμπεριληφθούν** στα κτηματολογικά στοιχεία (προσωρινά και τελικά).

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΠΑΡΑΛΗΠΤΗ ΔΗΛΩΣΗΣ *		Ο ΔΗΛΩΝ / Η ΔΗΛΟΥΣΑ	
Επώνυμο	Όνομα	Τόπος / Ημερομηνία	
Ημερομηνία	Υπογραφή	Υπογραφή	

* Συμπληρώνεται από τον φορέα

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ :
 ΔΗΜΟΣ :
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ :
 ΔΗΜΟΤΙΚΗ/ΤΟΠΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ :

ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΡΩΤΟΚΟΛΛΟΥ *

ΚΑΕΚ (Κωδικός Αριθμός Εθνικού Κτηματολογίου) *

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

B-1 ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ

Οδός	Αριθμός	Τ.Κ.	Περιοχή / Τοπωνύμιο
Εμβαδόν σε τ.μ.	Χρήση**		
Το ακίνητο βρίσκεται εντός σχεδίου ή εντός ορίου οικισμού;			
		Ναι <input type="checkbox"/>	Όχι <input type="checkbox"/>

B-2 ΚΤΙΡΙΑ (για τα οποία **δεν** έχει συσταθεί οριζόντια ή κάθετη ιδιοκτησία)

Αριθμός* κτιρίου	Έτος κατασκευής	Συνολικός αριθμός ορόφων (πλην υπογείων)	Συνολικό εμβαδόν ορόφων σε τ.μ. (πλην υπογείων)	Χρήση κτιρίου**	Συνολικός αριθμός υπογείων	Συνολικό εμβαδόν υπογείων σε τ.μ.	Χρήση υπογείων**

B-3 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

Αριθμός* κτιρίου	Έτος κατασκευής	Αριθμός κτιρίου στον τίτλο	Αριθμός οριζόντιας στον τίτλο	Όροφος	Εμβαδόν σε τ.μ.	Ποσοστό συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου	Χρήση**

B-4 ΑΠΛΗ ΚΑΘΕΤΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ

Αριθμός* κτιρίου	Αρ. καθέτου στον τίτλο	Εμβαδόν χώρου αποκλειστικής χρήσης σε τ.μ.	Εμβαδόν καθέτου - κτιρίου στον τίτλο σε τ.μ.	Ποσοστό συγκυριότητας επί του γεωτεμαχίου		
Έτος κατασκευής κτιρίου	Συνολικός αριθμός ορόφων (πλην υπογείων)	Συνολικό εμβαδόν ορόφων σε τ.μ. (πλην υπογείων)	Χρήση κτιρίου**	Συνολικός αριθμός υπογείων	Συνολικό εμβαδόν υπογείων σε τ.μ.	Χρήση υπογείων**

B-5 ΟΡΙΖΟΝΤΙΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΕΠΙ ΚΑΘΕΤΟΥ (Σύνθετη κάθετη)

Αριθμός* κτιρίου	Αριθμός καθέτου στον τίτλο	Αρ. οριζόντιας στον τίτλο	Όροφος	Εμβαδόν οριζόντιας ιδιοκτησίας στον τίτλο σε τ.μ.	Ποσοστό συγκ/τας της οριζόντιας επί:	
					γεωτεμαχίου	κάθετης ιδιοκτησίας
Έτος κατασκευής		Χρήση**				

B-6 ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΜΑΤΑ / ΒΟΗΘΗΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ ΔΙΗΡΗΜΕΝΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ

Αριθμός* κτιρίου	Όροφος	Αριθμός χώρου παρακολουθήματος στον τίτλο	Εμβαδόν στον τίτλο σε τ.μ.	Χρήση**

B-7 ΕΙΔΙΚΑ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΚΑ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΑ

Είδος	ΚΑΕΚ ή ΟΤΑ που εκτείνονται *		Εμβαδόν τίτλου σε τ.μ.
Χρήση**	Έτος κατασκευής	Παρατηρήσεις	

B-8 ΜΕΤΑΛΛΕΙΟ

Εμβαδόν τίτλου σε τ.μ. Παρατηρήσεις

Γ ΕΙΔΟΣ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ														
Γ-1.1 ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ														
Είδος			Ποσοστό ή κλάσμα				Παρατηρήσεις							
Γ-1.2 ΔΟΥΛΕΙΕΣ														
Προσωπικές (επικαρπία, οίκηση, κ.λπ.)			<input type="checkbox"/>			Πραγματικές			<input type="checkbox"/>			Είδος δουλείας		
Περιεχόμενο δουλείας			Διάρκεια			Ποσοστό ή κλάσμα			ΚΑΕΚ δεσπόζοντος ακινήτου *					
Γ-1.3 ΕΜΠΡΑΓΜΑΤΕΣ ΑΣΦΑΛΕΙΕΣ: ΥΠΟΘΗΚΕΣ, ΠΡΟΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΥΠΟΘΗΚΩΝ														
Είδος			Ποσό εγγραφής - Νόμισμα			Ασφαλιζόμενες απαιτήσεις (ποσό - νόμισμα)			Ημερομηνία λήξης απαίτησης					
1.	Ονοματεπώνυμο / Επωνυμία οφειλέτη						ΑΦΜ							
2.	Ονοματεπώνυμο / Επωνυμία οφειλέτη						ΑΦΜ							
Γ-1.4 ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ														
Είδος κατάσχεσης						Ποσό - Νόμισμα								
1.	Ονοματεπώνυμο / Επωνυμία καθ' ου η κατάσχεση						ΑΦΜ							
2.	Ονοματεπώνυμο / Επωνυμία καθ' ου η κατάσχεση						ΑΦΜ							
Γ-1.5 ΕΓΓΡΑΠΤΕΕΣ ΑΓΩΓΕΣ / ΑΝΑΚΟΠΕΣ														
Είδος δικογράφου			Δικαστήριο			Αρ. κατάθεσης δικογράφου			Ημερομηνία κατάθεσης δικογράφου					
Γ-1.6 ΕΓΓΡΑΠΤΕΕΣ ΜΙΣΘΩΣΕΙΣ (Μακροχρόνιες, χρονομεριστικές, χρηματοδοτικές)														
Είδος						Ημερομηνία έναρξης			Ημερομηνία λήξης					
1.	Ονοματεπώνυμο / Επωνυμία εκμισθωτή						ΑΦΜ							
2.	Ονοματεπώνυμο / Επωνυμία εκμισθωτή						ΑΦΜ							
Πρωτοδικείο (επί χρηματοδοτικής μίσθωσης)							Αριθμός		Ημερομηνία δημοσίευσης					
Γ-1.7 ΜΕΤΑΛΛΕΙΟΚΤΗΣΙΑ														
Διάρκεια						Ποσοστό ή κλάσμα								
Γ-1.8 ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗ ΔΟΜΗΣΗΣ														
ΚΑΕΚ ωφελούμενου ακινήτου *				ΚΑΕΚ βαρυνόμενου ακινήτου ή ΟΤΑ *				Μεταφερόμενη επιφάνεια σε τ.μ.						
Γ-1.9 ΛΟΙΠΑ ΕΓΓΡΑΠΤΕΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ Ή ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΑΞΕΙΣ														
Είδος				Ποσοστό ή κλάσμα				Ποσό - Νόμισμα						
1.	Ονοματεπώνυμο / Επωνυμία κυρίου (βεβαρημένου) ακινήτου						ΑΦΜ							
2.	Ονοματεπώνυμο / Επωνυμία κυρίου (βεβαρημένου) ακινήτου						ΑΦΜ							
Γ-2 ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΟΣ														
Α/Α	Είδος τίτλου	Αριθμός τίτλου	Ημερομηνία τίτλου	Εκδούσα αρχή / στοιχεία συμβολαιογράφου				Αρ. Τεύχους ΦΕΚ						
1														
2														
3														
4														
Α/Α	Υποθηκοφυλακείο	Τόμος	Αριθμός	Φύλλο εγγραφής	Ημερομηνία	Αιτία κτήσης			Ποσοστό δικαιώματος					
1														
2														
3														
4														
Εάν το δηλούμενο δικαίωμα αποκτήθηκε με ΧΡΗΣΙΚΤΗΣΙΑ <input type="checkbox"/> ή με ΚΛΗΡΟΝΟΜΙΑ χωρίς πράξη αποδοχής ή άλλη ισοδύναμη πράξη <input type="checkbox"/> , συμπληρώστε τα σχετικά έγγραφα														
1					5									
2					6									
3					7									
4					8									

* Το πεδίο συμπληρώνεται από τον φορέα

Δ

ΕΝΤΟΠΙΣΜΟΣ ΑΚΙΝΗΤΟΥ

Δ-1

Για τον εντοπισμό του ακινήτου μου προσκομίζω:

1)

Το τοπογραφικό διάγραμμα που αναφέρεται / προσαρτάται στον προσκομιζόμενο τίτλο κτήσης

☐

Έτος σύνταξης

Εμβαδόν γεωτεμαχίου

Τ.μ.

ΠΡΟΣΟΧΗ!

Η υποβολή τοπογραφικών διαγραμμάτων που αναφέρονται ή προσαρτώνται στις πράξεις είναι υποχρεωτική

2)

Άλλα στοιχεία εντοπισμού:

α)

Τοπογραφικό διάγραμμα που δεν αναφέρεται / προσαρτάται στον προσκομιζόμενο τίτλο κτήσης

☐

Έτος σύνταξης

Εμβαδόν γεωτεμαχίου

Τ.μ.

β)

Εκτύπωση μέσω της Υπηρεσίας Θέασης Ορθοφωτογραφιών της ΕΚΧΑ Α.Ε. (www.ktimatologio.gr)

☐

γ)

Προσεγγιστική θέση του ακινήτου με GPS χειρός

☐

A/A	X	Ψ
1		
2		

Δ-2

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

Δ-2.1

ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ ΓΕΙΤΟΝΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΓΕΙΤΟΝΙΚΩΝ ΑΚΙΝΗΤΩΝ

ΣΧΕΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δ-2.2

ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ / ΣΥΝΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ / ΛΟΙΠΟΙ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΙ

A/A	ΕΠΩΝΥΜΟ	ΟΝΟΜΑ	ΠΑΤΡΩΝΥΜΟ

ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ

* Το πεδίο συμπληρώνεται από τον φορέα