

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
Τ.Κ.: Ασφάκας
ΕΡΓΟ: Διαμόρφωση κεντρικής πλατείας Τ.Κ.
Ασφάκας

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Η παρούσα μελέτη αποτελεί την επικαιροποιημένη από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος του Δήμου Ζίτσας υπ' αριθμ. 561/2009 μελέτη με τίτλο «Διαμόρφωση κεντρικής πλατείας Τ.Κ. Ασφάκας». Η επικαιροποίηση έγινε λόγω αλλαγής του Κανονισμού Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών όπως εφαρμόζεται από τις αναθέτουσες αρχές κατά τη διαδικασία ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων έργων σύμφωνα με το ΦΕΚ Β 1746/19-05-2017 καθώς επίσης και λόγω αλλαγής του ΦΠΑ από 23% σε 24%.

A. Γενικά

Η παρούσα τεχνική περιγραφή αφορά στην εκτέλεση όλων των απαραίτητων εργασιών για τη διαμόρφωση και την πλακόστρωση της κεντρικής πλατείας στο Τ.Κ. Ασφάκας του Δήμου Ζίτσας, που αποτελεί και τον αύλειο χώρο του Πνευματικού - Πολιτιστικού κέντρου του οικισμού. Η τεχνική περιγραφή περιλαμβάνει τις προβλεπόμενες εργασίες βάσει των οποίων, σε συνδυασμό με τους όρους των υπολοίπων συμβατικών στοιχείων της εργολαβίας θα εκτελεστεί το έργο. Οι όροι της τεχνικής μελέτης συμπληρώνονται και από τα σχέδια της μελέτης και τα τεύχη δημοπράτησης της μελέτης. Οι εργασίες θα εκτελεστούν κατά προτεραιότητα σύμφωνα με τις υποδείξεις της επιβλέπουσας το έργο υπηρεσίας και θα γίνουν έντεχνα σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης και της τέχνης, και θα εφαρμοστούν για κάθε εργασία οι γενικοί και οι ειδικοί όροι του Τιμολογίου της μελέτης.

B. Εργασίες

A) Εργασίες εκσκαφής και καθαίρεσης μεμονωμένων στοιχείων από σκυρόδεμα ώστε να διαμορφωθεί κατάλληλα το υπόβαθρο που θα υποδεχθεί τις πλάκες, να διατηρηθούν οι κλίσεις της πλατείας ώστε να συνεχίζεται ομαλά, όπως γίνεται μέχρι και σήμερα, η απορροή των επιφανειακών ομβρίων υδάτων της πλατείας, αλλά και να διαμορφωθούν κατάλληλα οι χώροι πρασίνου περιμετρικά της πλατείας. Επίσης, θα καθαιρεθεί το άνω τμήμα του υφιστάμενου τοιχείου περιμετρικά της πλατείας, ώστε να γίνει επένδυση στηθαίων και να τοποθετηθούν και τα σιδηρά κιγκλιδώματα. Επειδή το μεγαλύτερο τμήμα των σιδηρών

κιγκλιδωμάτων στην πάροδο του χρόνου τοποθετήθηκαν χωρίς να έχουν βαφτεί, θα καθαιρεθούν, θα κατασκευαστούν τα στηθαία και θα επανατοποθετηθούν. Τέλος θα βαφτούν και θα τοποθετηθούν και τα υπόλοιπα ώστε να ολοκληρωθεί η περίφραξη της πλατείας.

Β) Ο χώρος της πλατείας που θα επιστρωθεί με χονδρόπλακες, προηγουμένως θα επιστρωθεί με οπλισμένο σκυρόδεμα και θα τοποθετηθεί και χαλύβδινο δομικό πλέγμα.

Γ) Μεταξύ του πλακοστρωμένου χώρου της πλατείας και του περιμετρικού χώρου πρασίνου θα τοποθετηθεί σε όλο το μήκος κατώφλι από μάρμαρο (μπορντούρα).

Δ) Η νότια είσοδος της πλατείας έχει το ίδιο υψόμετρο με το δρόμο, όπως και θα παραμείνει ώστε να γίνεται απρόσκοπτα η πρόσβαση ΑμΕΑ αλλά και οχημάτων, καθώς έχει πλάτος 4.00μ. Στη βόρεια είσοδο της πλατείας, της οποίας το πλάτος είναι 2,50μ. θα κατασκευαστεί κατάλληλη ράμπα για την πρόσβαση ΑμΕΑ. Στις δύο εισόδους θα τοποθετηθούν σιδηρές θύρες.

Ε) Σε όλη την πλατεία θα ολοκληρωθεί η βασική υποδομή και η τοποθέτηση ιστών και φωτιστικών σωμάτων τύπου Led. Ειδικότερα, θα τοποθετηθεί σωλήνας διέλευσης καλωδίων καθώς και θα κατασκευαστούν τα φρεάτια έλξης καλωδίων, στις θέσεις που φαίνονται στο σχέδιο της κάτοψης της πλατείας. Ακόμα θα τοποθετηθούν ιστοί και φωτιστικά σώματα προηγμένης τεχνολογίας τύπου Led. Επίσης, θα εγκατασταθεί πίλλαρ οδοφωτισμού τεσσάρων αναχωρήσεων

ΣΤ) Τέλος, θα τοποθετηθούν καθιστικά παγκάκια και κάδοι απορριμμάτων ενώ θα γίνει φύτευση φυτών στο χώρο του πρασίνου.

Η εκτέλεση των εργασιών του έργου θα γίνει με βάση τον προϋπολογισμό και το αναλυτικό τιμολόγιο της μελέτης και με σειρά προτεραιότητας η οποία θα ορίζεται από το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα του έργου και θα καθορίζεται από την επιβλέπουσα υπηρεσία του έργου.

Όλες οι εργασίες θα εκτελεστούν έντεχνα, σύμφωνα με τις υποδείξεις της Διευθύνουσας Υπηρεσίας, τις ισχύουσες τεχνικές προδιαγραφές το Π.Δ. 609/85 «Περί κατασκευής Δημοσίων Έργων όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα με το Π.Δ. 286, 368/94, 402/96, 210/97, και το Π.Δ. 171/87 «Περί αποφαινομένων Οργάνων Ο.Τ.Α.» και Έργα Δημοτικών - Κοινοτικών Επιχειρήσεων το Ν.3669/08 (ΚΔΕ)

καθώς και το Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» και ειδικά το άρθρο 53 του Ν.4412/2016

Η προϋπολογισθείσα δαπάνη του έργου ανέρχεται στο ποσό των 150.000,00 € (για εργασίες :120.967,74 € +Φ.Π.Α 29.032,26 €)

Ελεούσα /01/2019

Οι Συνταξαντες

Λύτη Μαρία - Έλενα

Μηχ/κος Έργων Υποδομής Τ.Ε.

Ελένης Χρήστος

Ηλεκτρολόγος Μηχ/κος Τ.Ε.