



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 17/30-12-2013
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
 Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
 Έδρα: Ελεούσα
 Αρ.Αποφ.: 389/2013

Γνωμοδότηση επί του φακέλου Περιβαλλοντικής Μελέτης, που αφορά την υφιστάμενη και λειτουργούσα πτηνοτροφική μονάδα δυναμικότητας δεκατεσσάρων χιλιάδων οκτακοσίων ογδόντα (14.880) πτηνών πάχυνσης, ήτοι πενήντα εννέα (59) ισοδυνάμων περίπου, που βρίσκεται σε γήπεδο στην θέση « Καστρί» της κτηματικής περιφέρειας της Τ.Κ Βουνοπλαγιάς της Δημοτικής Ενότητας Πασσαρώνος του Δήμου Ζίτσας Ν. Ιωαννίνων, ιδιοκτησίας της κας Βακάλη Ελευθερίας.

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 30 του μήνα Δεκεμβρίου του έτους 2013, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 25011/23-12-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης είκοσι τέσσερις (24), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 13. Παπαγγέλης Σπυρίδων |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 14. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 15. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 4. Μπαλτά Σταυρούλα | 16. Δήμος Δημήτριος |
| 5. Γιαννόπουλος Κων/νος | 17. Κολιός Παναγιώτης |
| 6. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 18. Κούργιας Φώτιος |
| 7. Κολιούσης Ευάγγελος | 19. Βούζας Χρυσόστομος |
| 8. Γαρδίκος Βασίλειος | 20. Καραμπίνας Κων/νος |
| 9. Πάικας Σπυρίδων | 21. Παππάς Μάνθος |
| 10. Γκαραλέας Δημήτριος | 22. Τζίμας Δημήτριος |
| 11. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή | 23. Αγόρος Κων/νος |
| 12. Στουγιάννος Νικόλαος | 24. Σταλίκας Γεώργιος |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Μαρκούλας Αθανάσιος
2. Ράφρας Φώτιος
3. Παπαδημητρίου Γεώργιος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μαρκούλας Αθανάσιος προσήλθε στην συνεδρίαση κατά το στάδιο της ενημέρωσης και πριν από την συζήτηση των θεμάτων.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων.
- Η Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επί του 14^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Γκαραλέα Δημήτριο, ο οποίος έθεσε υπόψη των μελών του σώματος την εισήγηση για το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, που έχει ως εξής:

Σύμφωνα με την έκθεση που συνοδεύει την μελέτη του θέματος, πρόκειται για λειτουργούσα πτηνοτροφική μονάδα δυναμικότητας 14.880 πτηνών πάχυνσης ήτοι 59 Ι.Ζ., η οποία βρίσκεται στη θέση "Καστρι" της κτηματικής περιφέρειας της Τ.Κ. Βουνοπλαγιάς της Δημοτικής Ενότητας Πασσαρώνος του Δήμου Ζίτσας Ν. Ιωαννίνων, ιδιοκτησίας της κας Βακάλη Ελευθερίας, σε γήπεδο συνολικού εμβαδού 6.430,81 τετραγωνικών μέτρων.

Στο γήπεδο υπάρχει κτιριακή εγκατάσταση πτηνοτροφείου, το οποίο στην περιβαλλοντική έκθεση αναφέρεται με επιφάνεια κάλυψης 1.000,00 τετραγωνικά μέτρα, ενώ στο διάγραμμα κάλυψης εμφανίζεται διώροφο, με επιφάνεια 1.488,00 τετραγωνικά μέτρα, έχει κατασκευαστεί με τις 179/77 και 394/77 οικοδομικές άδειες. Επίσης σύμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης πέραν του κτιρίου του πτηνοτροφείου υπάρχουν επί πλέον κτήρια τα οποία λειτουργούν ως αποθήκες συνολικής επιφάνειας 282,72 τετραγωνικά μέτρα και αποθήκες τροφής (silo), για τις οποίες έχει εκδοθεί η με αριθ. 2606/29-10-2009 απόφαση εξαίρεσης από κατεδάφιση της Γενικής Διεύθυνσης Περιφέρειας Ηπείρου.

Επίσης μέσα στο ακίνητο, σύμφωνα με την υποβληθείσα μελέτη, υπάρχει γεώτρηση βάθους 90 μέτρων και διαμέτρου σωληνώσεων 6 ιντσών. Οι αναγκαίες ποσότητες σε νερό της μονάδας ανέρχονται σε 700 κυβικά μέτρα ετησίως περίπου, και θα εξυπηρετείται απ' αυτή. Η γεώτρηση πραγματοποιήθηκε με την αριθ. πρωτ. 1318/07-04-1995 Απόφαση Νομάρχη Ιωαννίνων και ανανεώθηκε με την με αριθ. πρωτ. 1219/18-04-2005 Απόφαση Γ.Γ.Π.Η.

Σημειώνεται ότι το γήπεδο, τηρεί τις αποστάσεις από τα όρια οικισμών, πόλεων ξενοδοχείων, εργοστασίων κ.λ.π., όπως φαίνεται και από την με αριθ. πρωτ. 9685/30-12-10 Δ/νση Πολεοδομίας και Περιβάλλοντος Ν.Α. Ιωαννίνων, βρίσκεται στα όρια του αρχαιολογικού χώρου της Αρχαίας Πασσαρώνος, μέσα στην θεσμοθετημένη περιοχή NATURA (SPA) με κωδικό GR2130012 - SPA, και εντός ΖΟΕ όπως αυτή θεσμοθετήθηκε με το Π.Δ. 5-5-1989 (ΦΕΚ 297Δ/17-5-89), σε περιοχή με στοιχείο Χ όπου και απαγορεύονται τα πτηνοτροφεία.

Τέλος στην συνημμένη περιβαλλοντική έκθεση γίνεται αναφορά στην διαδικασία ανάπτυξης των πτηνών, την διαχείριση των στερών και υγρών αποβλήτων της μονάδας, καθώς και των νεκρών πτηνών. Για μεν τα στερεά απόβλητα, κοπρσουλιά, θα κατασκευαστούν κοπρσωροί, όπου θα αποθηκεύεται προσωρινά και στη συνέχεια αυτή θα μεταφέρεται στις εγκαταστάσεις του πτηνοτροφικού συνεταιρισμού, για δε τα υγρά απόβλητα, τα οποία κατά κύριο λόγο είναι τα νερά πλύσης, θα αντιμετωπίζονται με το σύστημα στεγανού - απορροφητικού βόθρου. Όσον αφορά τα νεκρά πουλιά αυτά θα διαχειρίζονται σύμφωνα με την εγκεκριμένη μελέτη της κτηνιατρικής υπηρεσίας. (αρ. πρωτ. 8957/19-9-2012).

Λαμβάνοντας υπ' όψη όλα τα παραπάνω και επειδή:

- Σύμφωνα με το άρθρο 9 του Ν. 4014/11, υφιστάμενες δραστηριότητες κατηγορίας Α ή Β, που λειτουργούν αποδεδειγμένα πριν την ισχύ του νόμου μπορούν να αδειοδοτηθούν περιβαλλοντικά.
- Το πτηνοτροφείο κατασκευάστηκε κατά τα έτη 1977 - 1978, με την 397/77 τροποποιητική της 179/77 οικοδομικής άδειας με χρήση πτηνοτροφείου.

- Η εγκατάσταση έλαβε την αριθ. 712/10878/3 άδεια λειτουργίας στις 30 Ιανουαρίου 1978 ως "Πτηνοτροφείο αναπαραγωγής" αποτελούμενο από μια μονάδα συνολικής κάλυψης 1.000,00 τετραγωνικών μέτρων.
- Μεταβιβάστηκε (Κληρονομική μεταβίβαση) με την με αριθ. πρωτ. 8845/8-12-2004 άδεια λειτουργίας πτηνοτροφικής εγκατάστασης από τον Δήμο Πασσαρώνος στο όνομα Βακάλη Ελευθερία του Πέτρου, ως "Πτηνοτροφείο αναπαραγωγής" αποτελούμενο από μια μονάδα συνολικής κάλυψης 1.000,00 τετραγωνικών μέτρων.
- Με την από 29-10-2009 Απόφαση Προϊσταμένου Γενική Διεύθυνσης Περιφέρεια Ηπείρου, με αριθ. πρωτ. 2606/29-10-2009 εξαιρέθηκαν από την κατεδάφιση 3 αποθήκες συνολικού εμβαδού 282,72 τετραγωνικών μέτρων. Η συγκεκριμένη απόφαση εκδόθηκε με τον όρο η ενδιαφερόμενη να μεριμνήσει για την περιβαλλοντική αδειοδότηση της δραστηριότητας.
- Με την θεσμοθέτηση της ΖΟΕ το 1989 (Π.Δ. 5-5-1989 (ΦΕΚ 297Δ/17-5-89)), η συγκεκριμένη περιοχή ανήκει στη ζώνη Χ, όπου μεταξύ των άλλων απαγορεύεται και η εγκατάσταση πτηνοτροφείων, χωρίς να αναφέρει τι γίνεται με τα υφιστάμενα και μέχρι πότε μπορούν να λειτουργούν, και τέλος
- Το γεγονός ότι τόσο στις προαναφερθείσες αδειοδοτήσεις, όσο και στην περιβαλλοντική έκθεση της μελέτης, όλοι οι υπολογισμοί γίνονται για κτιριακή εγκατάσταση 1.000,00 τετραγωνικών μέτρων (10.000,00 πτηνά), και όχι για 1.488,00 (14.880,00 πτηνά), που φαίνονται στο διάγραμμα κάλυψης

Εισηγούμεαι:

Εφόσον δεν απαγορεύεται η αδειοδότηση από άλλες διατάξεις, να γνωμοδοτήσουμε θετικά για την υφιστάμενη πτηνοτροφική μονάδα με την παρατήρηση ότι η δυναμικότητα της μονάδας θα είναι 10.000 πτηνά πάχυνσης, ήτοι (40 I.Z.), (και όχι 14.880 πτηνά), αφού η μονάδα προϋπάρχει της θεσμοθέτησης της ΖΟΕ και οι υπάρχουσες αδειοδοτήσεις, καθώς και οι υπολογισμοί της μελέτης, αναφέρουν ότι πρόκειται για κτιριακή εγκατάσταση επιφάνειας κάλυψης 1.000,00 τετραγωνικών μέτρων. Μεγαλύτερη επιφάνεια των 1.000,00 τετραγωνικών μέτρων θεωρείται ως αύξηση δυναμικότητας, κάτι το οποίο απαγορεύεται στην περιοχή λόγω ΖΟΕ.

Ακολούθησαν τοποθετήσεις του κ. Δημάρχου, του Προέδρου και των λοιπών Δημοτικών Συμβούλων που ζήτησαν και πήραν το λόγο, κατά τις οποίες εκφράστηκε η σύμφωνη με την εισήγηση γνώμη, μειοψηφούντος του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Παππά Παναγιώτη, ο οποίος δήλωσε ότι καταψηφίζει την εισήγηση θεωρώντας ότι η συγκεκριμένη πτηνοτροφική μονάδα έπρεπε, κατά το διάστημα των 27 ετών και συγκεκριμένα από το έτος 1986 οπότε απαιτούνταν περιβαλλοντικές αδειοδοτήσεις, έως σήμερα, να φροντίσει για την έκδοση αυτής. Τόνισε δε ότι η μονάδα αυτή λειτουργούσε με άδεια της τότε χωροφυλακής, παρόλο που από το 1989 που έγινε η Ζ.Ο.Ε. βρισκόταν εντός αυτής, εντός της περιοχής NATURA και του αρχαιολογικού χώρου Αρχαίας Πασσαρώνος και πολύ κοντά από την εκκλησία Φανερωμένης.

Αναρωτήθηκε δε, καθώς δεν έχει αποσαφηνισθεί, με ποιο καθεστώς μπορούν οι συγκεκριμένες μονάδες να αδειοδοτηθούν.

Επίσης μειοψηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων της παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση» κ.κ. Τζίμα Δημητρίου και Αγόρου Κων/νου οι οποίοι σύμφωνα με την τοποθέτηση του κ. Τζίμα καταψηφίζουν την εισήγηση τονίζοντας ότι όλες οι πτηνοτροφικές μονάδες πρέπει να λειτουργούν με συγκεκριμένες προϋποθέσεις και όρους και ότι η ισχύουσα νομοθεσία δεν διασφαλίζει την δημόσια υγεία από την λειτουργία τους κοντά σε κατοικημένες περιοχές. Πρότεινε δε, την μετεγκατάσταση των πτηνοτροφικών μονάδων που βρίσκονται κοντά σε κατοικημένες περιοχές, με κάλυψη του σχετικού κόστους από την πολιτεία.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μάντζιος Σπυρίδωνας στην τοποθέτησή του τόνισε ότι ψηφίζει λευκό καθώς μέχρι σήμερα η συγκεκριμένη μονάδα, κατά παράβαση, λειτουργούσε με επιπλέον του προβλεπόμενου, αριθμό πτηνών.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές τοποθετήσεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Γνωμοδοτεί θετικά, εφόσον δεν απαγορεύεται η αδειοδότηση από άλλες διατάξεις, επί του φακέλου Περιβαλλοντικής Μελέτης, που αφορά την υφιστάμενη και λειτουργούσα πτηνοτροφική μονάδα ιδιοκτησίας της κας Βακάλη Ελευθερίας, που βρίσκεται σε γήπεδο στην θέση «Καστρί» της κτηματικής περιφέρειας της Τ.Κ Βουνοπλαγιάς του Δήμου, με την παρατήρηση ότι η δυναμικότητα της μονάδας θα είναι 10.000 πτηνά πάχυνσης, ήτοι 40 ισοδύναμα ζώα και όχι 14.880 πτηνά, αφού η μονάδα προϋπάρχει της θεσμοθέτησης της ΖΟΕ και οι υπάρχουσες αδειοδοτήσεις, καθώς και οι υπολογισμοί της μελέτης, αναφέρουν ότι πρόκειται για κτιριακή εγκατάσταση επιφάνειας κάλυψης 1.000,00 τετραγωνικών μέτρων. Μεγαλύτερη επιφάνεια των 1.000,00 τετραγωνικών μέτρων θεωρείται ως αύξηση δυναμικότητας, κάτι το οποίο απαγορεύεται στην περιοχή λόγω ΖΟΕ.

Μειοψηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Παππά Παναγιώτη, Τζίμα Δημητρίου και Αγόρου Κων/νου, οι οποίοι καταψήφισαν την εισήγηση και των Δημοτικών Συμβούλων κ.κ. Μάντζιου Σπυρίδωνα, Βούζα Χρυσόστομου, Καραμπίνα Κων/νου και Παππά Μάνθου οι οποίοι ψήφισαν λευκό.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 389/2013

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα

Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

Υπηρεσιακός Γραμματέας

Δημοτικού Συμβουλίου