



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 7/30-04-2012
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
 Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Εκμίσθωση δημοτικού καταστήματος
 (καφενείο) στην Τ.Κ. Λοφίσκου.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ

Έδρα: Ελεούσα

Αρ.Αποφ.: 211/2012

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 30 του μήνα Απριλίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 15.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 12609/26-04-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι πέντε (25), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|-------------------------|----------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 13. Στουγιάννος Νικόλαος |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 14. Παπαγγέλης Σπυρίδων |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 15. Παπαδημητρίου Γεώργιος |
| 4. Μπαλτά Σταυρούλα | 16. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 5. Γιαννόπουλος Κων/νος | 17. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 6. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 18. Δήμος Δημήτριος |
| 7. Μαρκούλας Αθανάσιος | 19. Κολιός Παναγιώτης |
| 8. Κολιούσης Ευάγγελος | 20. Σταλίκας Γεώργιος |
| 9. Γαρδίκος Βασίλειος | 21. Κούργιας Φώτιος |
| 10. Πάϊκας Σπυρίδων | 22. Βούζας Χρυσόστομος |
| 11. Ράρρας Φώτιος | 23. Καραμπίνας Κων/νος |
| 12. Γκαραλέας Δημήτριος | 24. Τζίμας Δημήτριος |
| | 25. Αγόρος Κων/νος |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή
2. Παππάς Μάνθος

Ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μάνθος Παππάς προσήλθε στην συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 11^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης ενώ οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. κ. Βλέτσας Αθανάσιος, Μπούτσικος Νικόλαος, Δήμος Δημήτριος και Σταλίκας Γεώργιος αποχώρησαν, κατά την συζήτηση του 12^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων.
- Ο Πρόεδρος Τοπικού Συμβουλίου Νέων του πρώην Δήμου Εκάλης.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Επί του 13^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Πάικα Σπυρίδων, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, στο οποίο συμμετείχε με δικαίωμα ψήφου ο εκπρόσωπος της Τ.Κ. Λοφίσκου κ. Στουγιάννος Βασίλειος, είπε:

Από τον εκπρόσωπο της Τ.Κ. Λοφίσκου έχει σταλεί στον Δήμο, το υπ' αριθ.12524/25-04-2012 έγγραφό του με το οποίο εισηγείται την εκμίσθωση του ισόγειου δημοτικού ακινήτου (καφενείου) που βρίσκεται στην κεντρική πλατεία της Τ.Κ. Λοφίσκου, προκειμένου να λειτουργήσει ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος για την εξυπηρέτηση των κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας.

Το συγκεκριμένο ακίνητο είχε ενοικιαστεί στο παρελθόν για την ίδια χρήση, μετά από φανερή πλειοδοτική δημοπρασία και είχε υπογραφεί η από 27-3-2003 σύμβαση εκμίσθωσης ακινήτου, μεταξύ του τότε Δημάρχου του πρώην Δήμου Πασσαρώνος και του τελευταίου πλειοδότη, ενώ η μίσθωσή του έχει λυθεί ύστερα από την υπ' αριθ. 276/2003 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (με την οποία έγινε καταγγελία αυτής) και το υπ' αριθ. 10474/17-12-2003 συμφωνητικό λύσης της ανωτέρω σύμβασης μίσθωσης ακινήτου.

Ύστερα από τα παραπάνω και λαμβάνοντας υπόψη το γεγονός ότι είναι αναγκαία η ύπαρξη καφενείου στο χωριό, προτείνεται η εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία, τους όρους της οποίας θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου, προκειμένου να λειτουργήσει ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (καφενείο) για την εξυπηρέτηση των κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και με δεδομένη την θετική ψήφο του εκπροσώπου της Τ.Κ. Λοφίσκου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1.- Την εκμίσθωση, με φανερή πλειοδοτική δημοπρασία τους όρους της οποίας θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή, του ισόγειου δημοτικού ακινήτου το οποίο βρίσκεται στην κεντρική πλατεία της Τοπικής Κοινότητας Λοφίσκου, προκειμένου να λειτουργήσει ως κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος (καφενείο) για την εξυπηρέτηση των κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας.

2.- Την χορήγηση εξουσιοδότησης στον κ. Δήμαρχο προκειμένου να προβεί στις περαιτέρω ενέργειες που απαιτούνται.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 211/2012

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

**Τ.Υ.
ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ**

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου