



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
ΕΔΡΑ: ΕΛΕΟΥΣΑ

ΑΡ. ΑΠΟΦ. 229/2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 22/20-11-2012
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής
του Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση πρακτικών δημοπρασίας
εκμίσθωσης Δημοτικού Ακινήτου
(Καφενείου) εμβαδού 40 τ.μ. στην Τ.Κ.
Λιθίνου [Δ.Ε. Ζίτσας].».

Στην Ελεούσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις 20 του μήνα Νοέμβρη του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 14.00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθ. 28005/16-11-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, για να συζητήσει και αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και συγκεκριμένα:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Ρογκότης Δημήτριος:Πρόεδρος
2. Στουγιάννος Νικόλαος
3. Παπαγγέλης Σπυρίδων
4. Γκαραλέας Δημήτριος
5. Βλέτσας Αθανάσιος
6. Βούζας Χρυσόστομος
7. Αλεξούδη - Γκαβρέση Παρασκευή

ΑΠΟΝΤΕΣ

Επίσης παρευρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Φρειδερίκη Κέγκου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος της Ο.Ε. κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγήθηκε τη συζήτηση του παραπάνω θέματος ως κατεπείγοντος και κάλεσε τα μέλη της Οικονομικής Επιτροπής να αποφασίσουν για το κατεπείγον του θέματος.

Η Οικονομική Επιτροπή ομόφωνα αποφασίζει ότι το θέμα είναι κατεπείγον και εισέρχεται αμέσως στη συζήτηση του.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2ο εκτός ημερήσιας διάταξης θέμα, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.1 του Ν. 3463/2006 η εκμίσθωση ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας του όρους καθορίζει το Δημοτικό Συμβούλιο.

Με την αριθμ. **202/2012** απόφασή μας, καθορίστηκαν οι όροι εκμίσθωσης του **Δημοτικού Ακινήτου (Καφενείου) εμβαδού 40 τ.μ. στην Τ.Κ. Λιθίνου [Δ.Ε. Ζίτσας].**

Με την αριθμ. **225/2012** απόφασή μας, επικυρώθηκαν τα πρακτικά της **άγωσης** δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις **23-10-2012** για την εκμίσθωση του παραπάνω Δημοτικού ακινήτου και καθορίστηκαν οι όροι της επαναληπτικής δημοπρασίας.

Περίληψη της Επαναληπτικής διακήρυξης δημοπράτησης του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου (Δ.Κ. Ελεούσας), στο κατάστημα της Δ.Ε. Ζίτσας και στην Τ.Κ. Λιθίνου. Επίσης αναρτήθηκε στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Η Επαναληπτική Δημοπρασία έγινε στις **20 Νοεμβρίου 2012**, ημέρα Τρίτη και από ώρα 8.00 π.μ. έως 9.00 π.μ., ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής διαγωνισμού του Δήμου, κατά την οποία τελευταία και μοναδική πλειοδότηρα αναδείχθηκε η κα Καραφέρη Νίκη του Δημητρίου κάτοικος Τ.Κ. Λιθίνου [Δ.Ε. Ζίτσας], η οποία προσέφερε μίσθωμα ποσού 6,00 € (έξι ευρώ) μηνιαίως με την εγγύηση της κ. Σιουμάλα Μαριάννας του Βασιλείου κατοίκου Ζίτσας.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη την παραπάνω εισήγηση, τα πρακτικά της δημοπρασίας μαζί με τα λοιπά στοιχεία του φακέλου διεξαγωγής της,

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Εγκρίνει τα πρακτικά της δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις **20 Νοεμβρίου 2012** ημέρα Τρίτη και από ώρα 8.00 π.μ. έως 9.00 π.μ., για την εκμίσθωση του **Δημοτικού Ακινήτου (Καφενείου) εμβαδού 40 τ.μ. στην Τ.Κ. Λιθίνου [Δ.Ε. Ζίτσας]**, κατά την οποία **τελευταία και μοναδική πλειοδότηρα αναδείχθηκε η κα Καραφέρη Νίκη** του Δημητρίου με [Α.Δ.Τ.:ΑΗ 243656 & ΑΦΜ: 105641354 Δ.Ο.Υ. Ιωαννίνων] κάτοικος Τ.Κ. Λιθίνου [Δ.Ε. Ζίτσας], η οποία προσέφερε μίσθωμα ποσού 6,00 € (έξι ευρώ) μηνιαίως με την εγγύηση της κ. Σιουμάλα Μαριάννας του Βασιλείου κατοίκου Ζίτσας.

Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο, να μεριμνήσει για την ακριβή εκτέλεση των όρων της δημοπρασίας και την υπογραφή της σχετικής σύμβασης με την ανωτέρω πλειοδότηρα.

Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 229/2012

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΑ ΜΕΛΗ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

ΡΟΓΚΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Φρειδ. Κέγκου

Ακολ.Υπογραφές