



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ  
ΕΔΡΑ: ΕΛΕΟΥΣΑ

ΑΡ. ΑΠΟΦ. 172/2011

### ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 19/16-9-2011  
συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής  
του Δήμου Ζίτσας.

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ

«Έγκριση πρακτικών άγονης επαναληπτικής  
δημοπρασίας εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης  
έκτασης 15.450 τ.μ. στη θέση  
«ΚΕΦΑΛΑΡΗΣ» Τ.Κ. Πετσαλίου [Δ.Ε.  
Εκάλης] (πρώην σχολικός κλήρος)».

Στην Ελεούσα και στο Δημοτικό Κατάστημα σήμερα στις 16 του μήνα Σεπτέμβρη του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Παρασκευή και ώρα 14.00 μ.μ., συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αρ. 22546/12-9-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της, η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δήμου και επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη, σύμφωνα με το άρθρο 75 του Ν. 3852/10, για να συζητήσει και αποφασίσει στα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης διαπιστώθηκε η ύπαρξη νόμιμης απαρτίας, αφού σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα επτά (7) μέλη και συγκεκριμένα:

#### **ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. Ρογκότης Δημήτριος:Πρόεδρος
2. Στουγιάννος Νικόλαος
3. Παπαγγέλης Σπυρίδων
4. Γκαραλέας Δημήτριος
5. Αλεξούδη – Γκαβρέση Παρασκευή
6. Βλέτσας Αθανάσιος
7. Βούζας Χρυσόστομος

#### **ΑΠΟΝΤΕΣ**

Επίσης παρευρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου κ. Φρειδερίκη Κέγκου για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος εισηγούμενος το 2ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών της Οικονομικής Επιτροπής τα εξής:

Με την αριθμ. **95/2011** απόφασή μας, καθορίστηκαν οι όροι **εκμίσθωσης καλλιεργήσιμης έκτασης 15.450 τ.μ. στη θέση «ΚΕΦΑΛΑΡΗΣ» Τ.Κ. Πετσαλίου [Δ.Ε. Εκάλης] (πρώην σχολικός κλήρος)**.

Με την αριθμ. **128/2011** απόφασή μας, επικυρώθηκαν τα πρακτικά της **άγονης δημοπρασίας** που διενεργήθηκε στις **22-6-2011** για την **εκμίσθωση της παραπάνω καλλιεργήσιμης έκτασης** και αποφασίσθηκε η **επανάληψη** της δημοπρασίας με τους ίδιους όρους που ορίζει η αριθ. **95/2011** απόφαση της Ο.Ε.

Περίληψη της Επαναληπτικής διακήρυξης δημοπράτησης του ανωτέρω δημοτικού ακινήτου δημοσιεύτηκε στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου (Δ.Κ. Ελεούσας), στο κατάστημα της Δ.Ε. Εκάλης (Τ.Κ. Μεταμόρφωσης), στην ιστοσελίδα του Δήμου και στο Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ.

Η Επαναληπτική Δημοπρασία έγινε στις **7 Σεπτεμβρίου 2011**, ημέρα Τετάρτη και από ώρα 9.00 π.μ. έως 10.00 π.μ., ενώπιον της αρμόδιας Επιτροπής διαγωνισμού του Δήμου, κατά την οποία δεν **προσήλθε κανείς ενδιαφερόμενος**.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 [Δ.Κ.Κ.], η εκμίσθωση των ακινήτων των Δήμων γίνεται με δημοπρασία. Αν η δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, επαναλαμβάνεται. Αν και η δεύτερη δημοπρασία δεν φέρει αποτέλεσμα, η εκμίσθωση μπορεί να γίνει με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους καθορίζει το δημοτικό συμβούλιο.

Η Οικονομική Επιτροπή, μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση του Προέδρου, τα πρακτικά και όλα τα στοιχεία της δημοπρασίας, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 192 του Ν. 3463/2006 [Δ.Κ.Κ.],

### **Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι      Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α**

Επικυρώνει τα πρακτικά της **Επαναληπτικής άγωσης** δημοπρασίας που διενεργήθηκε στις **7-9-2011** για την **εκμίσθωση καλλιεργήσιμη έκτασης 15.450 τ.μ. στη θέση «ΚΕΦΑΛΑΡΗΣ» Τ.Κ. Πετσαλίου [Δ.Ε. Εκάλης] (πρώην σχολικός κλήρος).**

Επειδή και η δεύτερη δημοπρασία δεν έφερε αποτέλεσμα, η διαδικασία θα συνεχισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 192 παρ.1 του Ν. 3463/2006 [Δ.Κ.Κ.], με απευθείας συμφωνία, της οποίας τους όρους θα καθορίσει το Δημοτικό Συμβούλιο.

**Η απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 172/2011**

**Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ    ΤΑ ΜΕΛΗ  
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ**

**ΡΟΓΚΟΤΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ**

**Φρειδ. Κέγκου**

**Ακολ.Υπογραφές**