



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
 Έδρα: Ελεούσα
 Αρ.Αποφ.: 16/2012

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 1/19-01-2012
 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Αίτηση κας Καραλή Έλλης του Δημητρίου
 για παράταση μίσθωσης δημοτικού
 καταστήματος στην Τ.Κ. Καλοχωρίου, Δ.Ε
 Μολοσσών Δήμου Ζίτσας.

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 19 του μήνα Ιανουαρίου του έτους 2012, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 18.00 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 905/12-01-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής αποφάσεως.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι είκοσι πέντε (25), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|---------------------------------|-------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης | 16. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 17. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 18. Δήμος Δημήτριος |
| 4. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος | 19. Κολιός Παναγιώτης |
| 5. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 20. Σταλίκας Γεώργιος |
| 6. Μαρκούλας Αθανάσιος | 21. Κούργιας Φώτιος |
| 7. Κολιούσης Ευάγγελος | 22. Καραμπίνας Κων/νος |
| 8. Γαρδίκος Βασίλειος | 23. Παππάς Μάνθος |
| 9. Πάικας Σπυρίδων | 24. Τζίμας Δημήτριος |
| 10. Ράρρας Φώτιος | 25. Αγόρος Κων/νος |
| 11. Γκαραλέας Δημήτριος | |
| 12. Αλεξούδη-Γκαβρέση Παρασκευή | |
| 13. Στουγιάννος Νικόλαος | |
| 14. Παπαγγέλης Σπυρίδων | |
| 15. Παπαδημητρίου Γεώργιος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

1. Μπαλτά Σταυρούλα
2. Βούζας Χρυσόστομος

οι οποίοι δεν προσήλθαν αν και κλήθηκαν νόμιμα

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων
- Οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των πρώην Δήμων Πασσαρώνος και Εκάλης
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Σταυρούλα Μπαλτά προσήλθε στην συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 9^{ου} θέματος και αποχώρησε κατά την συζήτηση του 16^{ου} θέματος.

Επίσης οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ. Παπαδημητρίου Γεώργιος και Παππάς Μάνθος αποχώρησαν από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 16^{ου} θέματος.

Επί του 15^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Σπυρίδων Πάικα, ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, στο οποίο συμμετείχε με δικαίωμα ψήφου και η εκπρόσωπος της Τ.Κ. Καλοχωρίου κα Μπαλάφα Αικατερίνη, είπε:

Με το υπ' αριθ. 85/8-1-2001 συμφωνητικό εκμίσθωσης Δημοτικού Καταστήματος, μεταξύ του πρώην Δημάρχου του Δήμου Μολοσσών κ. Παντούλα Μιχαήλ και της κας Έλλης Καραλή του Δημητρίου, κατοίκου Τ.Κ. Καλοχωρίου, η οποία αναδείχθηκε τελευταία πλειοδότης σχετικής δημοπρασίας, ο πρώην Δήμος Μολοσσών μίσθωσε το Δημοτικό Κατάστημα που βρίσκεται στην κεντρική πλατεία της Τ.Κ. Καλοχωρίου της Δ.Ε. Μολοσσών, με μηνιαίο μίσθωμα το ποσό των 16,14 ευρώ (5.000 δρχ.) συν το τέλος χαρτοσήμου και διάρκεια μίσθωσης δύο χρόνια (2) χρόνια, (8-1-2001 έως 8-1-2003).

Με την αρ. πρωτ. 30297/27-12-2011 αίτησή της προς το Δήμο μας η κ. Καραλή Έλλη ζήτησε παράταση της μίσθωσης όπως προβλέπει ο κώδικας περί επαγγελματικής μίσθωσης, έως 8-1-2013 με το ίδιο ετήσιο μίσθωμα .

Λαμβάνοντας, λοιπόν, υπόψη τα παραπάνω, καθώς και το γεγονός ότι το ανωτέρω μίσθωμα καταβάλλονταν έως σήμερα κανονικά από την ανωτέρω στον Δήμο μας για τα προηγούμενα δέκα (10) έτη, προτείνω να γίνει δεκτή η αίτησή της και να παραταθεί η σχετική μίσθωση μέχρι την 8-1-2013 οπότε συμπληρώνονται δώδεκα (12) συνεχή έτη από την αρχική μίσθωση.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και την σύμφωνη γνώμη και θετική ψήφο της εκπροσώπου της Τ.Κ. Καλοχωρίου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την παράταση της μίσθωσης του Δημοτικού Καταστήματος που βρίσκεται στην κεντρική πλατεία της Τ.Κ. Καλοχωρίου της Δ.Ε. Μολοσσών, το οποίο ο πρώην Δήμος Μολοσσών μίσθωσε με το υπ' αριθ. 85/8-1-2001 συμφωνητικό εκμίσθωσης ακινήτου, στην κα Έλλη Καραλή του Δημητρίου, κατοίκου Τ.Κ. Καλοχωρίου, η οποία αναδείχθηκε τελευταία πλειοδότης σχετικής δημοπρασίας, μέχρι την 8-1-2013, οπότε συμπληρώνονται δώδεκα (12) συνεχή έτη από την αρχική μίσθωση, με το ίδιο μηνιαίο μίσθωμα των 16,14 ευρώ (5.000 δρχ.) συν το τέλος χαρτοσήμου.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 16/2011

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου