



ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 10/29-06-2015
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
 Δήμου Ζίτσας.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ

Έδρα: Ελεούσα

Αρ. Αποφ.: 164/2015

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

**Μεταφορά θέσης κατασκευής αντλιοστασίου
 Ε1 στα πλαίσια του έργου: «Δίκτυο
 αποχέτευσης ακαθάρτων του οικισμού
 Ελεούσας» του Δήμου Ζίτσας.**

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 29 του μήνα Ιουνίου του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 18.30 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 10670/25-6-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης οι δέκα εννιά (19), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|-------------------------|-----------------------------------|
| 1. Λιάκος Παναγιώτης | 13. Παπαδημητρίου-Θεμελή Χριστίνα |
| 2. Σταλίκας Γεώργιος | 14. Παπαγιαννόπουλος Χρήστος |
| 3. Βότσικας Αλκιβιάδης | 15. Γαρδίκος Βασίλειος |
| 4. Σφήκας Νικόλαος | 16. Γκαραλέας Δημήτριος |
| 5. Γεωργούλη Γιαννούλα | 17. Στέφος Θεόδωρος |
| 6. Ράρρας Φώτιος | 18. Καλόγηρος Δημήτριος |
| 7. Καρατασίτσας Ανέστης | 19. Ματσάγκας Εμμανουήλ |
| 8. Γρίβας Περικλής | |
| 9. Μάστακας Θωμάς | |
| 10. Μιχάλης Στέφανος | |
| 11. Μπότσιου Δήμητρα | |
| 12. Λάμπρου Δημήτριος | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Μαλισσόβας Παναγιώτης
2. Γκουγιάννος Ευάγγελος
3. Τσακανίκας Δημήτριος
4. Λεοντίου Κων/νος
5. Χανδόλιας Απόστολος
6. Καλογήρου Ιωάννα
7. Βούζας Χρυσόστομος
8. Μανούσης Σωτήριος

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Πλιάκος Μιχαήλ

- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Γκουγιάννος Ευάγγελος, Τσακανίκας Δημήτριος και Χανδόλιας Απόστολος προσήλθαν στην συνεδρίαση κατά το στάδιο της ενημέρωσης και οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Μαλισσόβας Παναγιώτης και Βούζας Χρυσόστομος κατά την συζήτηση του 1^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης, ενώ οι Δημοτικοί Σύμβουλοι κ.κ. Βούζας Χρυσόστομος, Στέφος Θεόδωρος και Καλόγηρος Δημήτριος αποχώρησαν κατά την συζήτηση του 19^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Ύστερα από πρόταση του Προέδρου, το Δημοτικό Συμβούλιο, συζήτησε τα θέματα 1 έως και 27 της ημερήσιας διάταξης με την αναγραφόμενη στην πρόσκληση σειρά ενώ τα θέματα 28 έως και 56 συζητήθηκαν με την εξής σειρά: 39,40,41,52,51,56,28,29,30,31,32,33,34,35,36,38,42,43,44,45,46,47,48,49,50,53,54, 55 και 37.

Επί του 14^{ου} θέματος ημερήσιας διάταξης:

Ο Πρόεδρος αφού κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αναφερόμενος στο παραπάνω θέμα της ημερήσιας διάταξης, έδωσε το λόγο στην προϊσταμένη της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, Πολεοδομίας & Περιβάλλοντος του Δήμου κα Σιαμπίρη Δέσποινα, η οποία αναφέρθηκε στα κυριότερα σημεία της έγγραφης εισήγησης, που είχε δοθεί έγκαιρα στους Δημοτικούς Συμβούλους, κατατέθηκε προκειμένου να εγγραφεί στα πρακτικά και έχει ως εξής:

“Η μελέτη του ως άνω αναφερόμενου έργου προέβλεπε την κατασκευή του αντλιοστασίου (Ε1) για τη συλλογή των λυμάτων του δικτύου αποχέτευσης και τη διοχέτευση τους στο κεντρικό αγωγό που καταλήγει στον βιολογικό καθαρισμό, σε ενδεικτικό σημείο και συγκεκριμένα εντός κεντρικής οδού που ενώνει την παλαιά Εθνική Οδό Ιωαννίνων – Ηγουμενίτσας με τον οικισμό Ελεούσας.

Διαπιστώθηκε, έπειτα και από αιτήματα του Αναδόχου, ότι πλέον της αδύνατης κατασκευής υπέργειου κτιρίου ηλεκτρομηχανολογικού εξοπλισμού στη θέση αυτή (εντός οδοστρώματος), η κατασκευή καθίσταται αδύνατη και λόγω διέλευσης υπόγειων καλωδίων ΔΕΗ μέσης τάσης (διπλή γραμμή) που διέρχονται στην περιοχή καθώς και της διέλευσης κεντρικού αγωγού ύδρευσης διατομής Φ400, ο οποίος τροφοδοτεί μεγάλο τμήμα της περιοχής του λεκανοπεδίου των Ιωαννίνων (αγωγός δικτύου ΣΥΔΛΙ). Παρακάμπτοντας δε όλα τα ως άνω αναφερόμενα, πρόταση – λύση θα μπορούσε να δοθεί μεταφέροντας μόνο τη θέση κατασκευής του κτιρίου των Η/Μ εγκαταστάσεων και κατασκευάζοντας υπόγεια το αντλιοστάσιο. Στην περίπτωση δε αυτή (αλλαγή θέσης μόνο του κτιρίου) επιπλέον πρόβλημα θα αποτελούσε η μετέπειτα λειτουργία του αντλιοστασίου καθώς η συντήρηση του και η αποκατάσταση τυχών βλαβών θα συνεπάγονταν μεγάλα προβλήματα όπως για παράδειγμα το κλείσιμο της οδού και τη διακοπή της κυκλοφορίας.

Για το πρόβλημα που προέκυψε ως προς τη θέση κατασκευής του αντλιοστασίου και τη μεταφορά του σε νέα θέση, η Υπηρεσία διαπίστωσε ότι το πλησιέστερο ακίνητο (κοινόχρηστος χώρος - κοινοτικός χώρος) βρίσκεται σε απόσταση περίπου 190μ από τη θέση κατασκευής του αντλιοστασίου που προτάθηκε στη μελέτη έως τη συμβολή της Οδού Λεωφ. Δημοκρατίας με την Παλαιά Εθνική Οδό Ιωαννίνων – Ηγουμενίτσας, που βρίσκονται τα ακίνητα. Οι διαθέσιμες θέσεις στην περιοχή είναι δυο (2) εκατέρωθεν του δρόμου, η Θ1 στο χερσολίβαδο – Πράσινη Γωνιά και Θ2 τμήμα του τεμαχίου 80 της Διανομής Βουνοπλαγιάς. Επισημαίνεται ότι σύμφωνα με την προμέτρηση εργασιών που έγινε από τη Δ/σα Υπηρεσία, η κατασκευή του αντλιοστασίου στη θέση Θ1 έχει μεγαλύτερο κόστος κατασκευής από τη θέση Θ2 επομένως δεν είναι βέβαιο ότι θα είναι επαρκής η πίστωση του έργου. Η διαφορά που προκύπτει στο κόστος των εργασιών, σύμφωνα με την προμέτρηση, οφείλεται στο γεγονός ότι για την κατασκευή του αντλιοστασίου στη θέση Θ1 απαιτείται μεγαλύτερο μήκος αγωγών, σε σύγκριση με τη θέση Θ2, ώστε να μην κατασκευαστεί

το αντλιοστάσιο στην πρόσοψη του καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (εστιατόριο – Πράσινη Γωνιά), αλλά σε θέση που να μην δημιουργεί αισθητική όχληση.

Επιπλέον και προκειμένου να διασφαλισθεί η επιλογή των θέσεων αυτών, στάλθηκε από την Δ/σα Υπηρεσία το υπ' αριθμ.4551/19-03-2015 έγγραφο προς τη Δ/ση Περιβάλλοντος και Πολεοδομίας του Δήμου Ιωαννιτών με θέμα την κατασκευή του αντλιοστασίου και αν απαραίτητη προϋπόθεση για την έντεχνη και νόμιμη κατασκευή του είναι η έκδοση άδειας. Η Πολεοδομία Ιωαννιτών απάντησε με το υπ' αριθ. 20753/1875/14-05-2015 έγγραφό της στο οποίο αναφέρεται μεταξύ των άλλων ότι «*Κατά παρέκκλιση των πολεοδομικών διατάξεων, τεχνικά έργα και εγκαταστάσεις που εξυπηρετούν την ύδρευση και αποχέτευση δήμων ή κοινοτήτων, την άρδευση περιοχών, δεν υπόκεινται στους όρους και περιορισμούς των διατάξεων αυτών και για την κατασκευή τους δεν απαιτείται η έκδοση άδειας δόμησης από τις αρμόδιες αρχές*». Κατόπιν του εγγράφου αυτού και εξασφαλίζοντας το θέμα της αδειοδότησης για την κατασκευή του αντλιοστασίου, η Υπηρεσία προχωρά στην παρούσα γνωμοδότηση και **εισηγούμαστε:**

Την μεταφορά της θέσης κατασκευής του αντλιοστασίου Ε1 στα πλαίσια του έργου «Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων οικισμού Ελεούσας» σε μια εκ των προτεινόμενων θέσεων Θ1 και Θ2 όπως αυτές σημειώνονται στο συνημμένο απόσπασμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας εισήγησης και παρακαλούμε όπως αποφασίσετε τη θέση τοποθέτησης του αντλιοστασίου (Ε1) εντός της μιας από τις δυο προτεινόμενες θέσεις των χωροθετημένων ακινήτων του Δήμου σύμφωνα με τους όρους του έργου «Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων του οικισμού Ελεούσας» του Δήμου Ζίτσας».

Ακολούθησαν ερωτήσεις των Δημοτικών Συμβούλων που ζήτησαν και πήραν το λόγο ενώ δόθηκαν σχετικές απαντήσεις και διευκρινήσεις από την εισηγήτρια. Επίσης κατά την τοποθέτηση των Δημοτικών Συμβούλων κατατέθηκαν σχετικές προτάσεις, ενώ ο Δήμαρχος κ. Πλιάκος Μιχαήλ, κλείνοντας την συζήτηση του θέματος πρότεινε την μεταφορά της θέσης κατασκευής του αντλιοστασίου Ε1 στα πλαίσια του έργου «Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων οικισμού Ελεούσας» στην θέση Θ2 που αποτελεί τμήμα του τεμαχίου 80 της Διανομής Βουνοπλαγιάς.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και την πρόταση που κατέθεσε ο κ. Δήμαρχος

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Γνωμοδοτεί θετικά για την μεταφορά της θέσης κατασκευής του αντλιοστασίου Ε1 στα πλαίσια του έργου «Δίκτυο αποχέτευσης ακαθάρτων οικισμού Ελεούσας» στην θέση Θ2 που αποτελεί τμήμα του τεμαχίου 80 της Διανομής Βουνοπλαγιάς, όπως αυτές σημειώνονται στο συνημμένο απόσπασμα.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 164/2015.

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.
Τ.Υ.

ΛΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

