



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το Πρακτικό Αρ. 06/05-05-2015
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του
 Δήμου Ζίτσας.

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
 Έδρα: Ελεούσα
 Αρ. Αποφ.: 116/2015

Ανάκληση υπ' αριθ. 150/21-3-2012 Α.Δ.Σ. και
 δωρεάν παραχώρηση χρήσης Δημοτικού
 ακινήτου για την στέγαση Κ.Α.Π.Η. στην Τ.Κ.
 Ζίτσας

Στην Δημοτική Κοινότητα Ελεούσας και στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου που βρίσκεται στο παλαιό Δημοτικό Κατάστημα επί της οδού Λασκαρίνας 3^α, σήμερα στις 05 του μήνα Μαΐου του έτους 2015, ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 19.30 συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθ. 6559/29-04-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του Δήμου και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικής απόφασης.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στον αναπληρωτή Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου Νέων της Δημοτικής Ενότητας Πασσαρώνος (λόγω παραίτησης της Προέδρου) και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων, Εκάλης και Μολοσσών.

Στην συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες κατά την έναρξη της συνεδρίασης και οι είκοσι επτά (27), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|--------------------------|-----------------------------------|
| 1. Λιάκος Παναγιώτης | 14. Παπαδημητρίου-Θεμελή Χριστίνα |
| 2. Σταλίκας Γεώργιος | 15. Παπαγιαννόπουλος Χρήστος |
| 3. Βότσικας Αλκιβιάδης | 16. Γκουγιάννος Ευάγγελος |
| 4. Σφήκας Νικόλαος | 17. Γαρδίκος Βασίλειος |
| 5. Γεωργούλη Γιαννούλα | 18. Γκαραλέας Δημήτριος |
| 6. Ράρρας Φώτιος | 19. Τσακανίκας Δημήτριος |
| 7. Καρατασίτσας Ανέστης | 20. Λεοντίου Κων/νος |
| 8. Μαλισσόβας Παναγιώτης | 21. Χανδόλιας Απόστολος |
| 9. Γρίβας Περικλής | 22. Καλογήρου Ιωάννα |
| 10. Μάστακας Θωμάς | 23. Βούζας Χρυσόστομος |
| 11. Μιχάλης Στέφανος | 24. Καλόγηρος Δημήτριος |
| 12. Μπότσιου Δημήτρα | 25. Στέφος Θεόδωρος |
| 13. Λάμπρου Δημήτριος | 26. Μανούσης Σωτήριος |
| | 27. Ματσάγκας Εμμανουήλ |

ΑΠΟΝΤΕΣ

-

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Πλιάκος Μιχαήλ
- Πρόεδροι και Εκπρόσωποι Τοπικών Κοινοτήτων.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Η Δημοτική Σύμβουλος κ. Παπαδημητρίου-Θεμελή Χριστίνα αποχώρησε από την συνεδρίαση κατά την συζήτηση του 2^{ου} εκτός ημερήσιας διάταξης θέματος, ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Βούζας Χρυσόστομος κατά την συζήτηση του 3^{ου} εκτός

ημερήσιας διάταξης θέματος και ο Δημοτικός Σύμβουλος κ. Μιχάλης Στέφανος κατά την συζήτηση του 2^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης.

Επί του 17^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης:

Στο συγκεκριμένο θέμα συμμετείχε με δικαίωμα ψήφου ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Ζίτσας κ. Νούλης Περικλής.

Ο Πρόεδρος αφού κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, αναφερόμενος στο παραπάνω θέμα, έδωσε τον λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Λάμπρου Δημήτριο, ο οποίος αναφέρθηκε στα κυριότερα σημεία της έγγραφης εισήγησης, που είχε δοθεί έγκαιρα στους Δημοτικούς Συμβούλους, κατατέθηκε προκειμένου να εγγραφεί στα πρακτικά και έχει ως εξής:

«Με το υπ' αριθ. 5932/17-4-2015 έγγραφο, το Ν.Π.Δ.Δ. Δήμου Ζίτσας όπως εκπροσωπείται νόμιμα από τον Πρόεδρο κ. Καρατασίτσα Ανέστη, ζητά την δωρεάν παραχώρηση χρήσης Δημοτικού Ακινήτου, στον ισόγειο χώρο κάτω από το Πνευματικό Κέντρο ΤΚ Ζίτσας, (πρώην ΚΕΠ), συνολικού καθαρού εμβαδού περίπου 52,04τμ. (καθαρό εμβαδόν κύριας αίθουσας 36,76τμ, κουζίνα 2,48τμ και εξωτερικά WC με αποθήκη περίπου 12,80τμ) για την χρήση του ως ΚΑΠΗ της ΤΚ Ζίτσας.

Με το υπ' αριθ. 6002/20-4-2015 έγγραφο ο εκπρόσωπος της ΤΚ Ζίτσας εγκρίνει την δημιουργία ΚΑΠΗ στην ΤΚ Ζίτσας καθώς και τη δωρεάν παραχώρηση χρήσης χώρου κάτω από το Πνευματικό Κέντρο Ζίτσας, (πρώην ΚΕΠ), προκειμένου να χρησιμοποιηθεί από το ΝΠΔΔ Δήμου Ζίτσας για τη στέγαση του ΚΑΠΗ της ΤΚ Ζίτσας.

Την χρήση της συγκεκριμένης ισόγειας αίθουσας, το Δημοτικό Συμβούλιο με την υπ' αριθ. 150/21-3-2012 Απόφασή του, είχε παραχωρήσει δωρεάν στους συλλόγους:

- α) Πολιτιστικό Σύλλογο Τ.Κ. Ζίτσας.
- β) Αθλητικό Σύλλογο Τ.Κ. Ζίτσας.
- γ) Αμπελουργικό Σύλλογο Τ.Κ. Ζίτσας
- δ) Σύλλογο Γυναικών Τ.Κ. Ζίτσας, προκειμένου να την χρησιμοποιήσουν από κοινού για την στέγασή τους, υπό την προϋπόθεση ότι οι συγκεκριμένοι Σύλλογοι εξακολουθούν να ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα η οποία είναι κοινωφελής ή προάγει τα τοπικά συμφέροντα.

Στην ίδια απόφαση αναφερόταν ότι σε περίπτωση που η συγκεκριμένη αίθουσα κριθεί απαραίτητη για να καλύψει τις ανάγκες των υπηρεσιών του Δήμου, οι ανωτέρω Σύλλογοι υποχρεούνται να αποχωρήσουν άμεσα παραδίδοντας αυτή στην κατάσταση που την παρέλαβαν.

Σύμφωνα με το άρθρο 185 του Νόμου 3486/06, επιτρέπεται με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου, η δωρεάν παραχώρηση ακινήτων στο Δημόσιο ή σε Νομικά Πρόσωπα Δημοσίου Δικαίου για την αντιμετώπιση έκτακτης και επείγουσας ανάγκης, όπως επίσης και σε άλλα νομικά πρόσωπα που ασκούν αποκλειστικά και μόνο δραστηριότητα κοινωφελή και προάγουν τα τοπικά συμφέροντα.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, προτείνεται η ανάκληση της υπ' αριθ. 150/21-3-2012 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και η δωρεάν παραχώρηση χρήσης της ισόγειας αίθουσας που βρίσκεται κάτω από το Πνευματικό Κέντρο Ζίτσας (πρώην ΚΕΠ), συνολικού καθαρού εμβαδού περίπου 52,04τμ. (καθαρό εμβαδόν κύριας αίθουσας 36,76τμ, κουζίνα 2,48τμ και εξωτερικά WC με αποθήκη περίπου 12,80τμ) για την χρήση του ως ΚΑΠΗ της Τ.Κ. Ζίτσας.

Η ανωτέρω παραχώρηση συντελείται υπό την προϋπόθεση, ότι εφόσον για το παραχωρούμενο ακίνητο υπάρξει οικονομικό ή πρακτικό ενδιαφέρον, οποιασδήποτε άλλης πιο συμφέρουσας εκμετάλλευσής του από τον Δήμο Ζίτσας, η σχετική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου θα μπορεί να ανακληθεί. Επιπλέον θα πρέπει να αναφερθεί ότι η εν λόγω παραχώρηση χρήσης ανακαλείται άμεσα, εφόσον οι λόγοι που την έχουν υπαγορεύσει στην συγκεκριμένη χρονική στιγμή, έχουν εκλείψει».

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και την σύμφωνη γνώμη και θετική ψήφο του Προέδρου της Τ.Κ. Ζίτσας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την ανάκληση της υπ' αριθ. 150/21-3-2012 Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου και την δωρεάν παραχώρηση χρήσης της ισόγειας αίθουσας που βρίσκεται κάτω από το Πνευματικό Κέντρο Ζίτσας (πρώην ΚΕΠ), συνολικού καθαρού εμβαδού περίπου 52,04τμ. (καθαρό εμβαδόν κύριας αίθουσας 36,76τμ, κουζίνα 2,48τμ και εξωτερικά WC με αποθήκη περίπου 12,80τμ), στο Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία: «ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΖΙΤΣΑΣ» για την χρήση του ως ΚΑΠΗ της Τ.Κ. Ζίτσας.

Η ανωτέρω παραχώρηση συντελείται υπό την προϋπόθεση, ότι εφόσον για το παραχωρούμενο ακίνητο υπάρξει οικονομικό ή πρακτικό ενδιαφέρον, οποιασδήποτε άλλης πιο συμφέρουσας εκμετάλλευσής του από τον Δήμο Ζίτσας, η σχετική απόφαση του δημοτικού συμβουλίου θα μπορεί να ανακληθεί. Επιπλέον θα πρέπει να αναφερθεί ότι η εν λόγω παραχώρηση χρήσης ανακαλείται άμεσα, εφόσον οι λόγοι που την έχουν υπαγορεύσει στην συγκεκριμένη χρονική στιγμή, έχουν εκλείψει για την χρήση του ως ΚΑΠΗ της Τ.Κ. Μεταμόρφωσης.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 116/2015.

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.
Τ.Υ.

ΛΙΑΚΟΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

ΚΑΛΟΓΗΡΟΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου