



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
 Έδρα: Ελεούσα
 Αρ.Αποφ.: 096 /2011

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
 Από το Πρακτικό Αρ. 05/28-02-2011
 συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.
ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Παράταση – Τροποποίηση σύμβαση μίσθωσης ακινήτου από τον Αγροτικό Συνεταιρισμό Ελεούσας .

Στην Τοπική Κοινότητα Μεταμόρφωσης της Δημοτικής Ενότητας Εκάλης του Δήμου Ζίτσας και στην ισόγεια αίθουσα του Δημοτικού Καταστήματος (αίθουσα Πνευματικού Κέντρου) σήμερα στις 28 του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 19.00΄ συνήλθε (σε εκτέλεση της υπ' αριθ. 14/2011 Απόφασης Δ.Σ.) σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 3064/23-2-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του πρώην Δήμου Πασσαρώνος και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους, συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους λοιπούς Προέδρους & Εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Ζίτσας και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες και οι είκοσι έξι (27), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης, Π.Δ.Σ. | 15. Παπαγγέλης Σπυρίδων |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 16. Παπαδημητρίου Γεώργιος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 17. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 4. Μπαλτά Σταυρούλα | 18. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 5. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος | 19. Δήμος Δημήτριος |
| 6. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 20. Κολιός Παναγιώτης |
| 7. Μαρκούλας Αθανάσιος | 21. Σταλίκας Γεώργιος |
| 8. Κολιούσης Ευάγγελος | 22. Κούργιας Φώτιος |
| 9. Γαρδίκος Βασίλειος | 23. Βούζας Χρυσόστομος |
| 10. Πάικας Σπυρίδων | 24. Καραμπίνας Κωνσταντίνος |
| 11. Ράρρας Φώτιος | 25. Παππάς Μάνθος |
| 12. Γκαραλέας Δημήτριος | 26. Τζίμας Δημήτριος |
| 13. Αλεξούδη- Γκαβρέση Παρασκευή | 27. Αγόρος Κωνσταντίνος |
| 14. Στουγιάννος Νικόλαος | |

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και οι Πρόεδροι ή εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους, συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.
- Η Πρόεδρος του Τ.Σ. Νέων του πρώην Δήμου Πασσαρώνος κ. Γιαννούλα Γεωργούλη

Επί του 11^{ου} θέματος

Ο Πρόεδρος αφού κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης, έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Πάικα Σπυρίδων ο οποίος εισηγούμενος το παραπάνω θέμα, στο οποίο συμμετείχε με δικαίωμα ψήφου και ο Πρόεδρος της Δ.Κ. Ελεούσας κ. Στρατής Λώλας, είπε:

Ύστερα από τις υπ' αριθ. 71/2003 και 105/2007 Αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του πρώην Δήμου Πασσαρώνος, συντάχθηκαν και υπογράφηκαν αντίστοιχα οι από 5-5-2003 και από 7-8-2007 διαδοχικές συμβάσεις μίσθωσης, με τις οποίες ο Δήμος Πασσαρώνος, μίσθωνε ένα ακίνητο (αποθήκη) ιδιοκτησίας του Αγροτικού Συνεταιρισμού Ελεούσας, το οποίο βρίσκεται επί της Λεωφόρου Ελευθερίας στην Ελεούσα και χρησιμοποιούνταν ως αποθήκη του Δήμου.

Το παραπάνω ακίνητο είναι το μοναδικό και το πλέον κατάλληλο, από άποψη έκτασης και θέσης, για τη δημιουργία και τήρηση αποθήκης υλικών του Δήμου. Για το λόγο ότι η τελευταία σύμβαση μίσθωσης λήγει την 1-3-2011, καλέσαμε τον Αγροτικό Συνεταιρισμό Ελεούσας με το αρ. πρωτ. 2978/22-2-2011 έγγραφό μας να συμφωνήσει σε παράταση της ανωτέρω μίσθωσης για 3 επιπλέον έτη με σταθερό μηνιαίο μίσθωμα που ανέρχεται στο ποσό των 250,00 ευρώ. Με έγγραφό του ο παραπάνω Συνεταιρισμός, έκανε δεκτή την πρότασή μας.

Προτείνω, λοιπόν, με απόφαση του Δ.Σ. να προβούμε στην παράταση της μίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου μέχρι την 28-2-2014.

Ακολούθησε τοποθέτηση του Προέδρου της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας κ. Στρατή Λώλα ο οποίος είπε ότι συμφωνεί με την παραπάνω εισήγηση και στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές τοποθετήσεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Την παράταση της μίσθωσης του ακινήτου (αποθήκη) ιδιοκτησίας του Αγροτικού Συνεταιρισμού Ελεούσας, που βρίσκεται επί της Λεωφόρου Ελευθερίας στην Ελεούσα, χρησιμοποιείται ως αποθήκη του Δήμου και η μίσθωσή του αποφασίσθηκε με τις υπ' αριθ. 71/2003 και 105/2007 Αποφάσεις του πρώην Δήμου Πασσαρώνος, μέχρι την 28-2-2014 με σταθερό μηνιαίο μίσθωμα που ανέρχεται στο ποσό των 250,00 ευρώ.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 096 /2011

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου