



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΗΠΕΙΡΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΖΙΤΣΑΣ
Έδρα : Ελεούσα

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ
Από το Πρακτικό Αρ. 04/17-02-2011
συνεδρίασης του Δ.Σ. του Δήμου Ζίτσας.
ΠΕΡΙΛΗΨΗ
Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου
Ελεούσας Ο.Τ Γ12Α (Κοινόχρηστος Χώρος).

Αρ. Αποφ. : 075 /2011

Στην Τοπική Κοινότητα Μεταμόρφωσης της Δημοτικής Ενότητας Εκάλης του Δήμου Ζίτσας και στην ισόγεια αίθουσα του Δημοτικού Καταστήματος (αίθουσα Πνευματικού Κέντρου) σήμερα στις 17 του μήνα Φεβρουαρίου του έτους 2011, ημέρα της εβδομάδας Πέμπτη και ώρα 19.00΄ συνήλθε (σε εκτέλεση της υπ' αριθ. 14/2011 Απόφασης Δ.Σ.) σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Ζίτσας, ύστερα από την αριθμ. 2337/11-2-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του Δ.Σ., η οποία δημοσιεύτηκε στον ειδικό χώρο ανακοινώσεων του Δημαρχείου και στην ιστοσελίδα του πρώην Δήμου Πασσαρώνος και επιδόθηκε με αποδεικτικό ή γνωστοποιήθηκε στον κ. Δήμαρχο, στους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους, στον Πρόεδρο της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και στους Προέδρους ή εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους, συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, για συζήτηση και λήψη σχετικών αποφάσεων.

Η πρόσκληση επίσης κοινοποιήθηκε ή γνωστοποιήθηκε στους λοιπούς Προέδρους & εκπροσώπους των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Ζίτσας και στους Προέδρους των Τοπικών Συμβουλίων Νέων των Δημοτικών Ενοτήτων Πασσαρώνος, Εκάλης και Μολοσσών.

Σε σύνολο είκοσι επτά (27) Δημοτικών Συμβούλων βρέθηκαν παρόντες και οι είκοσι έξι (27), δηλαδή:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ Δ. Σ.

- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Παππάς Παναγιώτης, Π.Δ.Σ. | 15. Παπαγγέλης Σπυρίδων |
| 2. Σιώζιος Κωνσταντίνος | 16. Παπαδημητρίου Γεώργιος |
| 3. Χανδόλιας Απόστολος | 17. Βλέτσας Αθανάσιος |
| 4. Μπαλτά Σταυρούλα | 18. Μπούτσικος Νικόλαος |
| 5. Γιαννόπουλος Κωνσταντίνος | 19. Δήμος Δημήτριος |
| 6. Μάντζιος Σπυρίδωνας | 20. Κολιός Παναγιώτης |
| 7. Μαρκούλας Αθανάσιος | 21. Σταλίκας Γεώργιος |
| 8. Κολιούσης Ευάγγελος | 22. Κούργιας Φώτιος |
| 9. Γαρδίκος Βασίλειος | 23. Βούζας Χρυσόστομος |
| 10. Πάϊκας Σπυρίδων | 24. Καραμπίνας Κωνσταντίνος |
| 11. Ράρρας Φώτιος | 25. Παππάς Μάνθος |
| 12. Γκαραλέας Δημήτριος | 26. Τζίμας Δημήτριος |
| 13. Αλεξούδη- Γκαβρέση Παρασκευή | 27. Αγόρος Κωνσταντίνος |
| 14. Στουγιάννος Νικόλαος | |

Στη συνεδρίαση παρέστησαν:

- Ο Δήμαρχος κ. Ρογκότης Δημήτριος.
- Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Ελεούσας και οι Πρόεδροι ή εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων των οποίων θέματα που αφορούν ειδικά τις Κοινότητές τους, συμπεριλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη.
- Ο υπηρεσιακός Γραμματέας κ. Δρόσος Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών του Δημοτικού Συμβουλίου.

Μετά τη διαπίστωση της απαρτίας, ο Πρόεδρος έδωσε το λόγο στον Αντιδήμαρχο κ. Γαρδίκο Βασίλειο ο οποίος αναφερόμενος στο 23^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε:

Σύμφωνα με τη μελέτη «Ανάπλαση πλατείας και κοινοχρήστων χώρων στη θέση «Μάνδρα» στο Τ.Δ. Ελεούσας Δήμου Πασσαρώνος» που εκπονήθηκε το Μάιο του

2009 και εγκρίθηκε από την Ε.Π.Α.Ε. στις 12 Νοεμβρίου 2009, στον κοινόχρηστο χώρο Γ12α θα κατασκευαζόταν πλατεία έκτασης 487m² περίπου (486,93m²). Με την υπ' αριθμ. πρωτ. 3492/06-04-2009 απόφαση Νομάρχη τροποποιήθηκε το Ρυμοτομικό Σχέδιο της Ελεούσας στα Ο.Τ. 42, Γ12 και Γ16, όπου χαρακτηρίστηκε ο κοινόχρηστος χώρος Γ12α πλατεία, ώστε να εφαρμοστεί η κυκλοφοριακή μελέτη.

Στη συνέχεια με την 61/2010 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πασσαρώνος αποφασίστηκε να κατασκευασθεί αντί της πλατείας κυκλικός κόμβος, οπότε και τροποποιήθηκε η μελέτη τον Ιούλιο του 2010 και αποστάληκε εκ νέου στην Ε.Π.Α.Ε. στις 23 Σεπτεμβρίου 2010, με απάντηση της οποίας ο Δήμος ήταν υποχρεωμένος πρώτα να τροποποιήσει το Ρυμοτομικό Σχέδιο της Ελεούσας και στη συνέχεια να εξετάσει τη μελέτη η Ε.Π.Α.Ε. Επομένως, σήμερα προτείνουμε την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου της Ελεούσας, ώστε να εφαρμοστεί η τροποποιημένη μελέτη, καθώς με την κατασκευή του κυκλικού κόμβου ο ένας κλάδος του υποχρεωτικά θα διέρχεται από τον κοινόχρηστο χώρο.

Επομένως, με την τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου για το Ο.Τ. Γ12α (Κ.Χ.) μεταφέρεται η ρυμοτομική γραμμή, ώστε να δοθεί τμήμα έκτασης του κοινόχρηστου χώρου στο δρόμο. Με τη συγκεκριμένη ρύθμιση η έκταση του κοινόχρηστου χώρου μειώνεται από 487 m² σε 160m².

Ο κοινόχρηστος χώρος Ο.Τ. Γ12α με την τροποποίηση-μεταφορά της ρυμοτομικής γραμμής θα έχει κορυφές Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Η', Θ', Ι', Κ', Λ', Μ', Ν', Τ6, Α', όπως φαίνεται και στο επισυναπτόμενο απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου

Ακολούθησε τοποθέτηση του επικεφαλής της παράταξης «Η ΩΡΑ ΤΗΣ ΖΙΤΣΑΣ» κ. Βλέτσα Αθανασίου ο οποίος τόνισε ότι επί της ουσίας της πρότασης είναι θετικοί, όμως διαφωνούν με την διαδικασία που ακολουθείται, καθώς το συγκεκριμένο θέμα είναι Πολεοδομικό, αφορά τροποποίηση σχεδίου για την οποία προβλέπεται ειδική διαδικασία, αλλά και ρύθμιση κυκλοφορίας οχημάτων με κυκλικό κόμβο, τα οποία έπρεπε σύμφωνα με τον Κ.Δ.Κ. (Ν. 3463/2006) αλλά και την εγκύκλιο 59/30-12-2010, να έρθουν στο Δημοτικό Συμβούλιο αφού πριν συζητηθούν από την αρμόδια Επιτροπή Ποιότητας Ζωής. Για το λόγο αυτό πρότεινε αναβολή του θέματος, προκειμένου να προηγηθούν οι Αποφάσεις της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος κάλεσε το Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά, το οποίο αφού έλαβε υπόψη του την παραπάνω εισήγηση και τις σχετικές τοποθετήσεις

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Προτείνει την τροποποίηση του Ρυμοτομικού Σχεδίου Ελεούσας στο Ο.Τ. Γ12α (Κ.Χ.), ώστε να εφαρμοστεί η τροποποιημένη από τον Ιούλιο 2010, μελέτη «Ανάπλαση πλατείας και κοινοχρήστων χώρων στη θέση «Μάνδρα» στο Τ.Δ. Ελεούσας Δήμου Πασσαρώνος», η οποία εκπονήθηκε αρχικά το Μάιο του 2009.

Με την τροποποίηση αυτή επέρχεται μεταφορά της ρυμοτομικής γραμμής και μείωση του κοινόχρηστου χώρου από 487 m² σε 160m², αφού δίνεται τμήμα έκτασης του κοινόχρηστου χώρου στο δρόμο.

Ο κοινόχρηστος χώρος Ο.Τ. Γ12α με την τροποποίηση-μεταφορά της ρυμοτομικής γραμμής θα έχει κορυφές Α', Β', Γ', Δ', Ε', Ζ', Η', Θ', Ι', Κ', Λ', Μ', Ν', Τ6, Α', όπως φαίνεται και στο επισυναπτόμενο απόσπασμα ρυμοτομικού σχεδίου.

Μειοψηφούντων των Δημοτικών Συμβούλων της παράταξης «Η ΩΡΑ ΤΗΣ ΖΙΤΣΑΣ» κ.κ. Βλέτσα Αθανασίου, Μπούτσικου Νικολάου, Δήμου Δημητρίου, Κολιού Παναγιώτη και Σταλικά Γεωργίου για τους λόγους τους οποίους ανέφερε ο κ. Βλέτσας στην τοποθέτησή του οι οποίοι περιληπτικά έχουν καταγραφεί ανωτέρω.

Η Απόφαση αυτή έλαβε αύξοντα αριθμό 75 /2011

Συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΤΟΥ

Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΜΑΝΘΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

ΠΑΠΠΑΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ

Ακριβές Απόσπασμα
Μ.Ε.Δ.

ΔΡΟΣΟΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
Υπηρεσιακός Γραμματέας
Δημοτικού Συμβουλίου